



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 29 aprilie 2024.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 380 din 23 aprilie 2024.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – Varga Cornel.

Sunt prezenți 23 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bărbuș Gheorghe, dl. Bizău Simion, dl. Buhan Horia, d-na Câmpan Mihaela Elena, dl. Ciț Mircea, dl. Crăciun Ovidiu, dl. Cotos Robert Adrian, dl. Crișan Romeo, dl. Dăncuș Ioan Doru, dl. Gavra Bogdănel, d-șoara Hordău Anne Marie, dl. Lupșa Ștefan, d-șoara Marincaș Ioana, dl. Pap Zsolt István, dl. Pinter Zsolt, dl. Pîrvu Ionuț, dl. Pop Claudiu-Vasile, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Pop Leontin, d-na Pop Mariana, dl. Roman Gabriel-Alexandru și dl. Varga Cornel.

Dl. Dăncuș: Bună dimineața, stimați colegi. Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local de astăzi 29 aprilie 2024. Ședința convocată prin Dispoziția nr. 380 din 23 aprilie 2024.

Suntem prezenți un număr de 17 consilieri locali, din 23 în funcție, așadar ședința este statutară.

Am să vă supun la vot Ordinea de zi a ședinței de astăzi, care cuprinde un număr de 44 proiecte de hotărâre.

Ordinea de zi:

A.DA 17/17
B.NU 0/17
C.ABȚINERE 0/17
No Answer 0/17

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pinter Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Ciț	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		

Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 17 voturi pentru.

DI. Dăncuș: 17 voturi pentru, Ordinea de zi a fost aprobată. Înainte de a-i da cuvântul domnului președinte de ședință, foarte scurt, dacă va fi cazul, o să intervin pe parcurs, în măsura în care d-voastră veți solicita lămuriri cu privire la proiectele pe care le avem astăzi în dezbatere. Cele mai importante proiecte, în opinia mea, sunt cele legate de depunerea proiectului pentru Parcul Acvatic, și pentru modernizarea bulevardelor. Astăzi după ce noi vom emite hotărârea pentru bulevarde, se va încărca în sistem, și intrăm pe partea de accesare a cererii de finanțare. Și apoi pe data de 13 mai, pentru Parcul Acvatic, așa cum am spus, o să depunem, pe sesiunea care se va deschide atunci, cu gradul de cofinanțare de 62 milioane de lei din partea Uniunii Europene, și restul va trebui să fie o asumare din partea Consiliului Local pentru bugetul local, dar asta la momentul potrivit, dacă vor fi lămuriri. Domnule Varga, vă rog să preluați conducerea acestei ședințe. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, domnule viceprimar. Bună ziua, doamna secretar. Sărut-mâna, doamnelor și domnilor consilieri. Bună ziua, stimatăi băimăreni. Vă salut și eu, și vă spun bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local a Municipiului Baia Mare, din 29 aprilie 2024. Așa cum spunea și domnul viceprimar, sunt 44 de proiecte. Doamna secretar, aveți cuvântul să supuneți la vot procesul verbal.

D-na secretar: Supun la vot sinteza procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 26 aprilie 2024, urmând ca la următoarea ședință să îl supunem cu toate discuțiile, integral.

A.DA	19/19
B.NU	0/19
C.ABȚINERE	0/19
No Answer	0/19

	A	B	C

Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel	X		
Marincas Ioana	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 19 voturi pentru. De asemenea, în situația în care considerați că nu puteți participa la

discuții și la votul asupra vreunui dintre proiectele de pe Ordine de zi, vă rugăm să vă anunțați neparticiparea la discuții și la vot. Domnul Lupșa am înțeles la proiectul nr. 6.

DI. Lupșa: Doamna secretar, deci mai repet: la proiectul nr. 6 nu particip la discuții și la vot, având un proiect, la asociația pe care o conduc. Domnule președinte, la ora 1:00 voi fi nevoit să ies din ședință.

D-na secretar: De asemenea, domnișoara Hordău.

DI. Gavra: Și eu, dacă-mi dați voie.

D-na secretar: Da, domnule Gavra.

DI. Gavra: Eu nu particip la proiectele, cred că sunt 4,5 și 6. Cu cultele, cultura și tineretul. Am un frate preot la una dintre biserici.

D-na secretar: Ok. Domnule Gavra. Domnișoara Hordău, nu știu dacă s-a conectat, dar o să menționez în situația în care dânsa se conectează, a trimis în scris, pentru proiectul 5 și 6. Dacă cumva va fi prezentă în ședință, să avem în vedere. Bun, dacă mai este altcineva?

DI. președinte de ședință: Dacă nu, atunci putem să intrăm în ordinea de zi, cu un număr de 19 consilieri prezenți, din 23.

Ordinea de zi:

1.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului doctor Coriolan Pop

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 1. Comisia I și III aviz favorabil. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 1.

A.DA	19/19
B.NU	0/19
C.ABȚINERE	0/19
No Answer	0/19

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		

Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel	X		
Marincas Ioana	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 19 voturi pentru. **Hotărârea nr. 199/2024.**

2.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului antrenor Ion Gherhard

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Aviz favorabil Comisia I și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 2. Vă rog să votați.

A.DA	18/19
B.NU	0/19
C.ABȚINERE	0/19
No Answer	1/19

	A	B	C

Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia			
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel	X		
Marincas Ioana	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

DI. Buhan: Eu sunt pentru. Buhan.

D-na secretar: Ok. 19 voturi pentru, 18 electronice și dl. Buhan verbal. **Hotărârea nr. 200/2024.**

3.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Constantin Panțiru

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Aviz favorabil Comisia I și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 3. Vă rog să votați.

A.DA 19/19
 B.NU 0/19
 C.ABȚINERE 0/19
 No Answer 0/19

	A	B	C

Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel	X		
Marincas Ioana	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 19 voturi pentru.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 3 a fost adoptat cu 19 voturi pentru. **Hotărârea nr. 201/2024.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pe anul 2024 a cultelor religioase recunoscute conform legii din municipiul Baia Mare, sesiunea I de finanțare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 4. Aici nu participă dl. Gavra. Aviz favorabil Comisia I și III. Întrebări? Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul.

A.DA 17/19
 B.NU 0/19
 C.ABȚINERE 0/19

No Answer 2/19

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt			
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel			
Marincas Ioana	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

Dl. Pinter: Sunt pentru, Pinter.

D-na secretar: Atunci avem 18 voturi pentru, 17 electronice și dl. Pinter verbal. Mulțumim.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 202/2024.**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2024, în conformitate cu H.C.L. 99/2024, pentru proiectele de/pentru tineret, prima sesiune de selecție

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 5. Aviz favorabil Comisia I și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot acum proiectul. Vă rog să votați.

D-na secretar: Domnul Gavra nu participă la discuții și la vot. S-a conectat și domnul Bărbuș și domnișoara Hordău. Nici domnișoara Hordău nu participă la proiectul nr. 5. Confirmați?

D-șoara Hordău: Da. Vă mulțumesc.

D-na secretar: Am primit adresa d-voastră. Și nici la 6.

D-șoara Hordău: Nici la 6.

A. DA 17/21

B. NU 0/21

C. ABȚINERE 0/21

No Answer 4/21

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia			
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel			
Marincas Ioana	X		
Barbus Gheorghe			
Anne Marie Hordau			
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: Dl. Buhan și dl. Bărbuș, vă rugăm să votați.

Dl. președinte de ședință: Bine ați venit dl. Bărbuș.

Dl. Bărbuș: Pentru.

D-na secretar: Domnul Bărbuș verbal pentru.

Dl. Buhan: Și eu pentru. Mulțumesc.

D-na secretar: Dl. Buhan. Și atunci 19 voturi pentru, 17 electronice și 2 verbal.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 203/2024.**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2024, în conformitate cu H.C.L. 98/2024 pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură, prima sesiune de selecție

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 4-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 6, la care nu participă: d-șoara Hordău, dl. Lupșa, și dl. Gavra. Aviz favorabil Comisia I și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul. Vă rog să votați.

D-na secretar: Domnul Ardelean.

DI. președinte de ședință: A ridicat mâna? Domnule Ardelean, vrei să luați cuvântul?

DI. Ardelean: Da, se poate vota, că nu este, numai... Vroiam să spun că au fost foarte multe nemulțumiri legate de aceste finanțări, și anume de modul în care au fost selectați participanții, și fondurile prea mici, și așa vrea în Comisia de Cultură să fie un pic mai multă atenție pentru ceea ce este important pentru Municipiul Baia Mare, eventual pentru tot Municipiul Baia Mare, nu pentru anumite nișe, să nu zic altfel. Să fie o chestie culturală pentru cât mai mulți oameni, cât mai mulți băimăreni. Acum cine a vrut să înțeleagă a înțeles, pe viitor, eventual să punem mai mulți bani la cultură, și să fim mult mai atenți în selecție. Mulțumesc.

A.DA 18/21
B.NU 0/21
C.ABȚINERE 0/21
No Answer 3/21

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Ștefan			
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintêr Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Crișan Romeo	X		
Pirvu Ionut	X		
Pop Adrian	X		
Gavra Bogdanel			
Marincas Ioana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Anne Marie Hordau			
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 18 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 18 voturi pentru. **Hotărârea nr. 204/2024.**

7. Proiect de hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru "COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI"

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 7. Aviz favorabil Comisia I. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt. Domnule Buhan, vă rog.

DI. Buhan: Bună ziua. Domnului Dăncuș așa vrea să-i, nu știu, să-i reamintesc că au fost la un moment dat

niște discuții legate de faptul că ar trebui să ne întâlnim și să facem o prioritizare a proiectelor. Din ce văd eu, în perioada trecută, și deja suntem în perioadă electorală, ni se tot aduc în față mai multe proiecte, care în trecut, știm care au fost rezultatele modului în care au fost gestionate. Unul dintre ele este acest Complex Acvatic, care e practic redenumit, este acel strand celebru pe care actuala administrație ni-l promite de aproximativ 12 ani, și care este exact în același stadiu, cu diferența că periodic mai facem niște studii de fezabilitate, mai reactualizăm niște documentații. Sigur pe banii municipiului și pe banii noștri. Cum îl văd eu proiectul din acest moment: total nesustenabil și timpul îmi va da dreptate, așa cum mi-a dat dreptate și în alte proiecte sau alte situații, pe care, ca cetățean în primul rând, le-am semnalat, și am spus că nu-și vor avea finalitatea. Consider că și acest proiect, este la momentul de față, un proiect total nesustenabil, nu va reuși, pentru că efortul financiar al municipiului ar fi extrem, extrem de mare, în așa fel, încât, nu știu, într-un orizont de timp, nu știu, de 4 ani, de 5 ani, să poată să existe în Baia Mare un aquaparc de nivelul a ceea ce ni s-a promis. Este și extrem de scump. Am avut astăzi o postare în care arătam că la momentul de față iese dublu față de cât a costat aquaparc-ul din Oradea, care este și cu mult mai mare decât ceea ce ni se propune nouă. Deci, sigur facem exerciții de imagine, facem exerciții de a arăta băimărenilor că vrem să facem lucruri, dar de fapt, sunt lucruri total, total nesustenabile, și care nu vor duce nicăieri. Cam asta ar fi poziția mea și nu voi bloca proiectul, pentru că întotdeauna am fost unul dintre cei care am susținut proiectele din bani europeni, dar mi se pare că sunt unele care în momentul de față nu sunt posibile a fi realizate în Baia Mare, și eu mai aștept din partea domnului Dăncuș în continuare acea întâlnire, cu prioritizarea proiectelor, care ni s-a promis în ședința de Consiliu Local. Mulțumesc.

DI. Dăncuș: Da. Dacă-mi permiteți, un scurt drept la replică, domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Da, vă rog.

DI. Dăncuș: Domnule Buhan, eu apreciez intervenția dumneavoastră și până la urmă îmi dau seama că nu sunteți împotriva acestui proiect, însă așa vrea să vă amintesc că noi nu facem exerciții de imagine, imaginația este peste drum de noi, la Consiliul Județean, unde tot pe această linie de finanțare se propune un parc acvatic, un Complex Aquaparc, la Baia Sprie, care are 40 milioane euro valoarea proiectului și tot aceeași cofinanțare o are, precum avem noi în momentul de față la 30 milioane, deci undeva tot la 64 milioane. Mă întreb, d-voastră sunteți de acord, credeți că acea investiție este mai sustenabilă decât investiția pe care o propunem noi? Așa retoric m-am întregat, că știu că nu o să puteți să-mi răspundeți.

DI. Buhan: Eu vă spun că acela este un aquaparc pe 13 hectare din câte știu eu. Ce propuneți d-voastră este undeva la, nu știu, un juma' de hectar sau 1 hectar, deci e diferență foarte mare, și asta, ceea ce-mi spuneți d-voastră în ordine de mărime, nu se justifică. Adică dacă am face un ordin de mărime, cred că este diferit calculul într-o parte și în alta.

DI. Dăncuș: Să știți că mărimea nu se referă numai la..., și calitate.

DI. președinte de ședință: Mă scuzați, domnule viceprimar. Domnule Buhan, vă rog să așteptați, să avem fiecare, să vorbim. Să nu vorbim unul peste altul.

DI. Buhan: Da, mă iertați domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.

DI. Buhan: Nu vreau să vă stric ultima ședință.

DI. președinte de ședință: Nu-i cazul d-voastră, mulțumesc.

DI. Dăncuș: Mă rog, Horia, haideți să fim corecți, și să fim foarte echilibrați în tot ceea ce se propune în momentul de față, și nu are rost să politizăm, de data aceasta. Știm istoria acestui proiect cu Parcul

Acvatic, cu ștrandul, cum îl denumim noi. Știm foarte bine câte litigii au fost până ce am reușit, sau câte schimburi de corespondență au fost cu ministerul de resort pentru a putea să susținem și să depunem la finanțare un astfel de proiect. Noi până acum nu am avut posibilitatea să depunem acest proiect pe o linie de finanțare, pe fostul exercițiu financiar POR 2014-2021. De data aceasta este singura variantă, de fapt a doua, pentru că noi am mai spus, astăzi o să depunem și pe acea linie de finanțare, care ne asigură doar 10 milioane, parte de susținere din partea Uniunii Europene, și așa cum am spus, este clar pentru toată lumea că această investiție, dacă tot avem documentația tehnico-economică aprobată, trebuie să o depunem la axa de finanțare care se deschide pe 13 mai. Sigur că, din punct de vedere a analizei cost-beneficiu, probabil că nu ni se pare foarte rentabilă, însă acum noi ca și autoritate publică, atâta vreme cât avem în portofoliu acest proiect, este absolut, ar fi ridicol să nu susținem acest proiect, și să nu-l depunem spre finanțare, și mai mult decât atât, să susținem că proiectele pe care le depun cei din partea, de peste drum de la noi, sunt cele mai viabile, sunt cele mai bune pentru că se întind pe o suprafață mai mare. Este la fel, o interpretare destul de subțire, când încercăm să afirmăm că dacă un complex acvatic se întinde pe 17 hectare, ar putea fi mai sustenabil și mai rentabil, decât ceea ce propunem noi în acest proiect. Ați avut documentația tehnică la dispoziție, am încercat din tema de proiectare și tot ceea ce s-a solicitat proiectantului, am încercat să valorificăm toate spațiile pe care, și toată suprafața pe care o avem la dispoziție, și să propunem servicii de calitate. Până la urmă așa cum am spus, nu înseamnă că mărimea unui parc, înseamnă că va fi și de mai bună calitate decât al nostru, și în privința serviciilor și tot ceea ce înseamnă, și nu înseamnă că va fi sustenabil. Pentru că sustenabilitatea la noi, pe care noi am calculat-o și ca analiză cost-beneficiu, este undeva la 1000 persoane zilnic, care ar trebui să frecventeze și să plătească taxă de acces la acest complex, pe când pe partea cealaltă cred că trebuie vreo 2000 și ceva. Ca ideea numai, să vă dați seama când o să fie funcționale toate aceste parcuri și Parcul Acvatic la noi, și Aquaparc-ul de la Baia Sprie, vreo 4.000-5.000 de băimăreni ar trebui să stea numai la serviciile acestea de recreere și refacere. Nu știu cine o să mai lucreze în orașul acesta.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.

DI. Dăncuș: Mulțumesc. Din punctul meu de vedere, este o investiție care trebuie susținută, cât este cofinanțarea de 64 milioane este foarte bine, să o putem contracta și apoi o să vedem soluțiile de cofinanțare din partea Municipiului Baia Mare. Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, domnule viceprimar. Domnul Pop Leontin sau?

D-na secretar: Nu. Domnul Ciriț a cerut cuvântul după domnul Buhan.

DI. Pop Leontin: Pot să intervin?

DI. Ciriț: Vă rog să-i dați voie domnului Leontin.

DI. președinte de ședință: Vă rog, domnule Leontin.

DI. Pop Leontin: Da, bine. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Vă ascult. Cu plăcere.

DI. Pop Leontin: Am mai spus și la ședința trecută despre ceea ce înseamnă să ai planuri, să ai vise, poți să le realizezi, și dacă ar fi o gestionare corectă a banului public am putea face să avem finanțare pentru două parcuri, nu un parc. Ceea ce totuși pare așa penibil că nu-i o colaborare între Consiliul Județean și Consiliul Local. Ajungem să facem concurs care face mai mare parc și mai frumos, deci nu-i normal ce se întâmplă, ar trebui să avem o politică comună de dezvoltare.

DI. Dăncuș: O să avem după 9 iunie.

DI. Pop Leontin: În care Consiliul Județean și cu Consiliul Local să fie împreună, să aibă o viziune unitară

asupra dezvoltării județului, practic, da? Și cu asta închei. Dar vă rog o mică paranteză, pentru cultură să fac o propoziție. A fost foarte dificil la Comisia de Cultură să împărțim banii, deoarece e o Ordonanță din 2022 care acceptă să fie, de fapt te obligă să plătești plafonul maxim de solicitare. Fiind numai 98.000 și peste 20 de proiecte, vă dați seama ce greu a fost să împărțim banii. Dar să sperăm că în sesiunea a II-a, o să fie mai mulți și o să mulțumim pe toată lumea. Este una dintre cele mai competente comisii la care am participat în Consiliul Local. Bine. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Domnule Ciriț, vă rog.

DI. Ciriț: Legat de acest proiect, eu aș vrea să aduc în vedere că, nici inițiatorul se pare că nu crede, dar pentru că a fost adus de către cei din subordinea inițiatorului, este adus pe agendă acest proiect. Mie nu-mi este clară intenția, în condițiile în care noi avem finanțare de 10 milioane și proiectul este de 152 milioane. Ori dacă noi mergem așa la drum, mi se pare că altele sunt intențiile, nici măcar nu credem în acest proiect să aducem acest subiect în discuție acum, în perioada aceasta electorală, mi se pare totuși de prost gust, chiar dacă este cu intenții bune acest proiect, modul în care noi gândim să votăm o astfel de hotărâre, atâta timp cât nu avem finanțare decât de 10 milioane, mi se pare o decizie neîntemeiată. Voi fi împotriva, nici măcar abținere.

DI. Dăncuș: Dacă-mi permiteți, domnule președinte? Domnule Ciriț, cu tot respectul. Să știți că eu nu am adus acest proiect în dezbatere pentru că nu cred în el. Eu cred în el, și m-aș bucura să obținem finanțarea pentru această linie de 64 milioane de lei, adică 12 milioane de euro. D-voastră ați spus 10 milioane, și n-ați precizat moneda, deci la acest proiect pe care noi îl aprobăm acum, la sesiunea de finanțare care se deschide în 13 mai, și de aceea îl punem astăzi în dezbatere, pentru ca să putem să pregătim documentele și în 13 mai ca să depunem acest proiect pe axa de finanțare.

DI. Ciriț: Aveți toate condițiile acelei axe care se deschide?

DI. Dăncuș: Da. Îndeplinim toate condițiile. Noi depunem și astăzi pe linia de finanțare care se deschide.

DI. Ciriț: Și acum vin și zic: deci noi suntem dispuși să plătim diferența pentru acest proiect?

DI. Dăncuș: Noi, în momentul de față suntem hotărâți să depunem. Dacă vom câștiga acest proiect, dacă vom întruni punctajul necesar, astfel încât să putem să semnăm contractul de finanțare, în condițiile acestea de cofinanțare din partea Uniunii Europene de 64 milioane și asumarea cofinanțării din partea bugetului local, asta vom decide tot noi, sau următorul Consiliu Local, depinde când va veni momentul acela.

DI. Ciriț: Nu. Numai un picuț. Noi decidem acum sau vom decide atunci?

DI. Dăncuș: Vom decide atunci dacă, și în ce măsură ne vom asuma cofinanțarea de aproape 85 milioane.

DI. Ciriț: În condițiile actuale, cât trebuie să dispună Consiliul Local, dacă mergem pe această formă de finanțare, care este suma pe care trebuie să o pună la dispoziție?

DI. Dăncuș: Dacă scădeți din valoarea proiectului 152 milioane, scădem 64 de milioane, undeva la 80 și vreo 5 de milioane, aproape 90 de milioane, maxim, ar trebui să punem.

DI. Ciriț: Vrem noi să facem lucrul acesta din bugetul local? Sau se poate pleda mai mult pentru a găsi o finanțare de altă natură mai bună?

DI. Dăncuș: Evident că din bugetul local noi nu o să ne putem permite, domnule Ciriț, știți foarte bine că veniturile proprii la bugetul local sunt estimate la nivelul anului 2024, undeva la 350 milioane. Venituri proprii vorbesc, și atunci, cu siguranța va trebui să găsim alte surse de finanțare, inclusiv o linie de credit.

DI. Ciriț: Dar domnule viceprimar, cât au fost veniturile proprii ale Consiliului Local la 2023?

DI. Dăncuș: 250 milioane, cu 106 milioane. Undeva la 350 milioane. 106 milioane din taxe și impozite locale, și 260 milioane din impozitul pe venitul global. Practic acestea sunt considerate venituri proprii, celelalte...

DI. Ciriț: Redistribuite. Acestea au venit de la București, nu?

DI. Dăncuș: Impozitul pe venitul global este considerat venit propriu, chiar dacă vine de la bugetul de stat printr-o formulă care se calculează.

DI. Ciriț: Și atunci cum vă gândiți să fie finanțată această sumă, diferența aceasta?

DI. Dăncuș: Evident că această sumă poate fi finanțată prin contractarea unei linii de credit, și linia aceasta de credit...

DI. Ciriț: Stați, stați. Linia de credit nu-i pentru investiții, domnule viceprimar.

DI. Dăncuș: Dar cum să nu fie pentru investiții?

D-na secretar: E numai pentru investiții.

DI. Dăncuș: E numai pentru investiții.

DI. Ciriț: Am înțeles.

DI. Dăncuș: Nu luăm credit pentru funcționare, luăm pentru investiții.

DI. Ciriț: Credit sau linie de credit?

DI. Dăncuș: Credit. O linie de credit, credit, acum...

D-na secretar: Credit. Autoritățile nu au linie de credit.

DI. Dăncuș: Credit.

DI. Ciriț: Deci în înțelegerea mea, linia de credit e alocată pentru altceva.

DI. Dăncuș: Mă rog. Am înțeles, ca și formulare. Credit.

DI. Ciriț: Bun. Dar dacă este credit, nu tot din pușculița Consiliului Local trebuie plătit creditul?

DI. Dăncuș: Evident că trebuie plătit creditul din pușculița Consiliului Local, dar în măsura în care această investiție va deveni funcțională, o să avem și venituri ca să putem să plătim linia de credit. Creditul, mă rog.

DI. Ciriț: Am înțeles.

DI. Dăncuș: Ratele și dobânda. Până la urmă această investiție pe care noi ar trebui să o facem, va fi generatoare de venit. În condițiile în care, așa cum v-am spus, în analiza cost-beneficiu noi avem o estimare a veniturilor undeva la 4 milioane de lei/lună, am putea să ne permitem o linie de creditare, un credit, în jur de 100 milioane, și prin acest credit să plătim, raportat la ceea ce plătim noi astăzi pe creditul pe care-l avem, undeva la 2.500.000, rată plus dobândă.

DI. Ciriț: Ce ne facem dacă concurența de vizavi va face un Aquaparc la Baia Sprie, nu o să mai avem aceeași sau...

DI. Dăncuș: Aceeași estimare de venituri și nici ei nu o să o aibă, și atunci eu îi dau perfectă dreptate domnului Pop Leontin. Să știți că, concurența asta între a scrie proiecte și a le depune, și nu vorbim numai acum, de acest proiect de Parc Acvatic, știți foarte bine că noi avem investiția de la Colegiul Transilvania pentru învățământ dual, pe care noi am cofinanțat-o cu o sumă de aproape 28.000.000 lei. În momentul de față se discută de altă investiție în ceea ce privește învățământul dual universitar.

DI. președinte de ședință: Și tot la Baia Sprie.

DI. Dăncuș: Și tot la Baia Sprie. Mă rog, dar nu comentăm acum, îi lăsăm pe maramureșeni să analizeze oportunitatea și seriozitatea proiectelor care sunt propuse de peste drum. Eu am datoria, și vă rog să mă credeți că nu este nimic în scop electoral, acest proiect de hotărâre pe care l-am inițiat, este efectiv ca să putem să parcurgem etapele procedurale, astfel încât pe data de 13 mai când se lansează axa de finanțare, pe care noi o considerăm mai profitabilă.

DI. Ciriț: 13 sau 29?

DI. Dăncuș: Nu, în 29, astăzi este cealaltă axă de finanțare pentru care nu am primit aviz în Comisia de buget a noastră, dar a fost avizat proiectul în ședința din data 26, vineri când am avut, a fost avizat proiectul pentru depunere, pentru axa de finanțare care ne acordă o cofinanțare din partea Uniunii Europene de 10.000.000 lei practic. De la 10.000.000 lei la 64.000.000 este mult mai profitabil din punctul nostru de vedere, pentru același proiect.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, domnule viceprimar. Domnule Ciriț, mai? Dacă nu, supun la vot proiectul.

DI. Gavra: Dacă-mi dați voie și mie, domnule președinte?

DI. președinte de ședință: V-ați înscris la cuvânt, domnule Gavra?

DI. Gavra: Am așteptat să terminați, să nu intervin peste.

DI. președinte de ședință: Ridicați..., de unde să știu? Că nu pot citii în gânduri, domnule Gavra. Dacă puteam, vă citeam gândul. Cu mare drag, vă rog. Proiectul nr. 7.

DI. Gavra: Mă bucur să văd că domnul viceprimar este pregătit deja de aquaparc, este deja bronzat. Așa cum am spus și vineri.

DI. Dăncuș: De la întâlnirile din stradă cu cetățenii.

DI. Gavra: Da. Am crezut că de la fotbal.

DI. Dăncuș: De pe Craica, și de la fotbal. Tot cetățeni sunt.

DI. Pap: Nu-mi apare votingul, domnule președinte.

DI. președinte de ședință: Nu, că am oprit votingul. Domnule Gavra, numai un pic. Am oprit votingul, că domnul Gavra a cerut cuvântul, și nu ne-a anunțat. Acum trebuie să-l ascultăm pe colegul nostru. Mulțumesc. Vă rog, domnule Gavra. Scuze.

DI. Gavra: Așa cum am spus și vineri, noi, eu și colegii de la PNL, nu ne vom opune acestui proiect.

DI. Dăncuș: Ar fi culmea.

DI. Gavra: Dar trebuie să remarcăm faptul că aceste proiecte apar doar în zona campaniilor electorale. Mi-aș fi dorit să văd că se pornesc șantiere pe PNRR. Baia Mare nu are astăzi nici un șantier pe PNRR pornit. Mi-aș fi dorit să avem...

DI. Dăncuș: Vă rog frumos, să vă opriți un pic.

DI. președinte de ședință: Numai un pic.

DI. Gavra: Stați să termin, și după aceea vă dau voie.

DI. președinte de ședință: L-am rugat frumos să vă lase să terminați ideea.

DI. Gavra: Sau putem să dialogăm, nici o problemă, că nu-i nici o problemă.

DI. președinte de ședință: Am rugămintea asta stimați colegi, haideți să facem dialog, nu monolog. E Săptămâna Patimilor, acum să demonstrăm încă odată că într-adevăr suntem maturi, și putem merge mai departe. Mulțumesc.

DI. Gavra: Mai am 1 minut și închei.

DI. președinte de ședință: Da, vă rog, domnule Gavra. Îmi cer scuze că v-am întrerupt.

DI. Gavra: Deci, aceste proiecte, pe aceste linii de finanțare, au într-adevăr o cofinanțare de la 50% în sus. Așa cum a spus și colegul Buhan, într-adevăr chiar dacă este mult mai matur proiectul de la Baia Sprie, noi nu vom bloca acest proiect fiind pe o suprafață extrem de mică. În acest sens mi-aș dori ca toate proiectele Municipiului Baia Mare, pe noua perioadă de finanțare, să fie proiecte mature și să semnăm finanțări. Până în momentul de față, din păcate, pe noua linie de finanțare, pe POR, nu știu să fii semnat proiecte, ci am pierdut și cele două proiecte pe fotovoltaice, și alte proiecte, pentru că le-am depus în ultimele zile, fără ca proiectele să îndeplinească cerințele minime de punctaj, astfel încât să fie aprobate. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Da, vă rog, domnule viceprimar.

DI. Dăncuș: Foarte scurt. Spre corecta d-voastră informare, să știți că noi deja avem deschis șantier pe PNRR, eficientizarea energetică la Anghel Saligny, deja s-a dat un ordin de începere a lucrărilor, și vizavi de timpul, perioada, în care se depun aceste proiecte, în special acum acest proiect de care vorbim, aș vrea să-l întrebați pe președintele d-voastră de partid, dacă dânsul ar fi depus cumva în altă perioadă acest proiect de aquaparc, pentru că și dânsul ni-l prezintă de vreo 2 ani de zile, și ne trimite poze și randări, dar nu l-au depus încă. Pentru că acum se depune și se deschide sesiunea de finanțare, sesiune care ne este mai accesibilă din punct de vedere al finanțării Uniunii Europene, și de aceea îl depunem din timp, și îl dezbatem astăzi, ca să nu mai avem probleme de genul pe care d-voastră le-ați amintit. Să avem toată documentația pregătită și în 13 mai să fim acolo la depunere și să avem inclusiv șanse de câștig. Șansele de câștig, de semnare a contractelor de finanțare ne-au crescut, inclusiv prin punctajul pe care o să-l obținem, cele 7 puncte suplimentare, din momentul în care Baia Mare a fost declarată Stațiune Turistică de Interes Național.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Dacă Mai sunt?

DI. Gavra: Încă un aspect în completare. Cu acest proiect și cu proiectul de vineri, se sparge o bulă pe care tot o spuneau colegii din Partidul Social Democrat, încă odată accentuez: colegii din Partidul Social

Democrat, care spuneau că la Consiliul Județean se fac doar proiecte cu cofinanțare extrem de mare, 60-70%. Iată că și PSD-ul vine, pentru că așa sunt ghidurile, nu pentru că-și dorește PSD-ul și Doru Dăncuș să dea cofinanțare de 70%..

DI. Bizău: Acum facem școală, hai să fim serioși.

DI. Gavra: Ci pentru că așa sunt ghidurile. Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Domnule Simi, vă rog.

DI. Bizău: Hai te rog frumos să votăm odată, chiar acum facem școli, pe programe europene?

DI. președinte de ședință: Domnule Simion, vă rog, dacă v-ați conectat, vă rog.

DI. Bizău: Dar vă rog frumos să coordonați ședința corect.

DI. președinte de ședință: Dar eu coordonez foarte bine, dar s-au înscris la cuvânt colegii, nu pot să nu le dau cuvântul. Uite a ridicat și domnul Buhan, și doamna Câmpan.

DI. Bizău: Să vorbească pe proiecte, nu pe campanie electorală. Hai să fim serioși.

DI. președinte de ședință: Pe proiecte vorbim, pe proiectul nr. 7. Domnule Simion, vă rog mult de tot, am pretenții de la d-voastră. Sunteți un om matur, un om cu experiență.

DI. Bizău: Și eu am pretenții, să nu facem campanie electorală...

DI. președinte de ședință: Dar sunt colegii noștri, dacă un consilier local îmi cere cuvântul, trebuie să-i dau cuvântul.

DI. Gavra: Dacă-mi dați voie, domnule președinte? La domnul Bizău trebuie să-i transmit ceva.

DI. Bizău: Nu-mi transmite nimic.

DI. Gavra: Domnule președinte, îmi dați voie?

DI. președinte de ședință: Da, sigur, domnule Gavra. Vă rog.

DI. Gavra: Domnule Bizău, vă rog să primiți din partea mea un sincer la mulți ani, pentru că recent v-a fost ziua. Mulțumesc.

DI. Bizău: Mulțumesc. A fost, gata.

DI. președinte de ședință: Domnule Horia?

DI. Bizău: În fiecare zi e ziua mea, stai liniștit.

D-na secretar: Nu, doamna Câmpan a fost înainte.

DI. președinte de ședință: Doamna Câmpan, luați cuvântul?

D-na secretar: La mulți ani, și din partea noastră.

DI. președinte de ședință: La mulți ani, domnule Simion Bizău. Să vă dea D-zeu multă sănătate.

Dl. Bizău: Mulțumesc. A fost sămbătă, e ok.

Dl. președinte de ședință: Bun, dar acum cu efect întârziat, dar vă rog să-l primiți și de la noi.

Dl. Bizău: Nici un fel de problemă, mulțumesc.

Dl. Ardelean: La mulți ani.

Dl. președinte de ședință: Doamna Câmpan, domnule Horia, mai luați cuvântul?

Dl. Buhan: Foarte scurt.

Dl. președinte de ședință: Domnule Buhan, e doamna Câmpan.

Dl. Buhan: Amintea domnul Dăncuș de...

D-na secretar: Domnule Buhan, numai un pic. Domnule Buhan.

Dl. președinte de ședință: Domnule Buhan.

Dl. Buhan: Primul contract pe PNRR semnat. Din 33 chiar dacă ar fi 1 la momentul de față, e extrem de puțin.

Dl. Dăncuș: Dar colegii de peste drum, șefii d-voastră de partid, puteți să-mi spuneți câte șantiere au în lucru pe PNRR? Ia spuneți-mi. Că nu au nici unul, pe PNRR. Ca idee.

Dl. președinte de ședință: Domnule viceprimar. Domnule Buhan, vă rog.

Dl. Buhan: Nu știu să vă spun. Chiar nu m-am informat câte are Consiliul Județean, câte proiecte are pe PNRR în acțiune, în momentul de față.

Dl. președinte de ședință: Domnule Buhan, vă rog, era la cuvânt doamna Câmpan.

Dl. Dăncuș: Domnul președinte și-a făcut în materialul de promovare, poartă grija Cinematografului Dacia, dar uită că obiectivul de investiții Casa Tineretului, lăsat de mine și de Zetea cu studiu de fezabilitate, este tot în paragină. Dar îl preocupă Cinematograful Dacia, pe care noi l-am obținut în urma unor litigii, și apoi am formulat și am înaintat, documentele de studiu de fezabilitate.

Dl. președinte de ședință: Domnule viceprimar, Mulțumesc. Domnule Buhan, doamna Câmpan era la cuvânt și ați intrat peste ea. Vă rog să fiți atenți. Vă rog, doamna Câmpan.

D-na Câmpan: Domnule președinte, vă rog frumos să conduceți mai eficient ședința. Trebuia să-l opriți pe domnul Buhan, pentru că oricum s-a auzit...

Dl. președinte de ședință: Am strigat de 3 ori, doamna Câmpan, nu m-a auzit. Ce să fac? Să-i opresc microfonul?

D-na Câmpan: Și să continuăm, votul meu este pentru, și să lăsăm campania electorală, cu fapte, nu cu vorbe.

Dl. președinte de ședință: Bine. Mulțumesc. Domnule Buhan, ați înțeles?

Dl. Buhan: Da, am înțeles.

Dl. președinte de ședință: Ați intrat peste doamna Câmpan și...

Dl. Buhan: Am promis că nu vă stric ședința de astăzi, așa că voi fi cuminte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog. Mulțumesc mult. Supun la vot proiectul nr. 7, vă rog să votați.

D-na secretar: Între timp s-a conectat și dl. Bizău și dl. Roman, și a părăsit ședința dl. Pop Adrian. Sunteți 22 prezenți.

Dl. Ardelean: Vă rog să țineți cont că și eu va trebui să părăsesc ședința.

A.DA 20/22
B.NU 1/22
C.ABȚINERE 1/22
No Answer 0/22

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Claudiu	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt			X
Varga Cornel		X	
Buhan Horia	X		
Pirvu Ionut	X		
Gavra Bogdanel	X		
Marincas Ioana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Roman Gabriel	X		
Anne Hordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Ardelean Radu	X		
Crăciun Ovidiu	X		

D-na secretar: 20 de voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 205/2024.**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Politicii parcurilor publice la nivelul zonei urbane Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 8. Aviz favorabil Comisia I, II și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu

sunt, supun la vot proiectul nr. 8.

D-na secretar: Dl. Ciriș.

Dl. Ciriș: Dacă-mi permiteți, domnule președinte?

Dl. președinte de ședință: Vă rog, domnule Ciriș.

Dl. Ciriș: Doresc să mi se explice care sunt indicatorii de performanță la cele 3 obiective care sunt la acest plan de politici a parcarilor publice din Municipiul Baia Mare.

Dl. Dăncuș: Îl avem aici pe dl. director Radu Bolchiș și o să vă facă o prezentare.

Dl. director Bolchiș: Bună ziua, tuturor. Discutăm la nivel de o politică publică. Indicatori de performanță și modul în care o politică publică se implementează, se face la nivel de plan. Adică această politică publică va trebui transpusă în niște planuri concrete, care în spate să aibă studii specifice de specialitate și care să vină cu măsurile...

Dl. Ciriș: Cine le face și când?

Dl. director Bolchiș: Primul pas era să definim politica. Următorul pas va fi să vedem modul în care vom implementa această politică.

Dl. Ciriș: De ce nu ați putut pune la obiectivele setate, indicatorii de performanță?

Dl. director Bolchiș: Fiindcă indicatorii de performanță există, nu indicatori de performanță, ci există acele ținte, aferente obiectivelor strategice.

Dl. Ciriș: Atâta timp cât sunt țintele stabilite, care sunt cheile de control, domnule Bolchiș?

Dl. director Bolchiș: Tocmai asta vă spuneam, modul în care atingeți țintele, va fi definit în cadrul unor planuri concrete.

Dl. Ciriș: Nu. Ne-ați prezentat o politică nefinalizată, neperformantă. Acest mod de a gestiona documente, cu tot respectul, nu este profesionist. Vă rog frumos să-mi spuneți la cele 3 obiective setate: gestiune integrată a stocului existent de parcări: unde sunt planșele, cum le gestionați, cum le monitorizați?

La pct. 2: serviciul de parcări digitalizat, ce asigură un acces facil. Prezentați-ne care sunt elementele pe care le-ați luat în vedere, cum controlați aceste servicii digitalizate și cum asigurați că totul se încheie conform planului? Ori dacă d-voastră nu prindeți în politică treaba aceasta, pot fi două motive:

1. Nu-i cine să vă ceară exact ce trebuie să faceți.

2. Nu știți să faceți treaba aceasta.

Și 3, dacă pot să spun și al 3-lea lucru: ne-ați obișnuit cu politici de acest gen, pe care să le fluturăm că trebuie să le vizăm și pe urmă nu le folosim. O rețea de parcări publice și private care să satisfacă eficient nevoile de parcare, cu un consum redus de spațiu urban. Ori lucru acesta ca obiectiv, cum îl măsurăm? Cum îl aplicăm? Ce presupune? Dacă nu ne dați descrierile acestea, vă rog frumos să mergeți la alte site-uri de primărie, și să luați exemple, și să vedeți ce fac alții, și să nu veniți cu lucruri neterminate. Așa că acest proiect pe care ni l-ați adus de față, este nefinalizat. Stimați colegi, suntem îmbătați cu apă chioară.

Dl. președinte de ședință: Domnule Ciriș, vă rog.

Dl. Bizău: Se spune apă rece, domnule Ciriș.

Dl. Ciriș: Dacă adoptați acest proiect, nu aveți decât. Nu știu dacă ați parcurs acest proiect, stimați colegi,

dar este cât se poate de neprofesional făcut. Votați cum vreți.

DI. Dăncuș: Proiectul are avizele comisiilor de specialitate, până la urmă, a fost dezbătut.

DI. președinte de ședință: Am spus, avizele Comisiilor I, II și III, avize favorabile.

DI. Dăncuș: Fiecare va vota în consecință.

DI. președinte de ședință: Supun la vot proiectul nr. 8.

DI. Ciriț: Îi dăm locul la domnul Leontin?

DI. președinte de ședință: S-a înscris la cuvânt?

DI. Ciriț: Probabil da.

DI. președinte de ședință: Dar nu are, nu am văzut mâna ridicată.

DI. Dăncuș: A rămas mâna ridicată de data trecută.

DI. Pop Leontin: Am ridicat mâna, dar cum. Îmi permiteți?

DI. președinte de ședință: Da, sigur. Vă rog. Atunci opresc votingul, vă rog.

DI. Pop Leontin: Acum asta este o consecință și a lipsei unui plan de urbanism general. Construcțiile care se fac, sunt total haotic. Dacă ai avea structura de bază, atunci ar duce frumos, elegant, și la spații de parcare. Așa le faci pe unde apuci, și improvizezi la momentul respectiv. Deci toate sunt o consecință a unei politici de 30 ani fără o viziune, fără o planificare. Și uită-te că am ajuns acum, că nu mai sunt sensuri unice, sunt străzi blocate, facem parcări pe unde apucăm, că mașinile sigur, poate nici nu-i o statistică să vedem câte mașini sunt în oraș, și așa se ajunge aici că trebuie, vrei nu vrei, să le oferi niște locuri de parcare, poate și la disperare. Deci asta e o consecință a unei activități neplanificate și a lipsei PUG-ului, care ar rezolva până la urmă multe elemente.

DI. Ciriț: Dacă-mi permiteți.

DI. președinte de ședință: Vă rog, domnule Ciriț.

DI. Ciriț: Am cerut în anumite împrejurări să primesc harta parcarilor, până în momentul de față nu am primit nici o hartă. Spunea domnul Gligan că va face, va cere să se facă, că e simplu de făcut, dar până în momentul de față eu nu am văzut. Avem 3.000 și vreo 600 de parcări publice. Am înțeles că sunt vreo 12.000 de locuri de parcare urmând a fi concesionate, dar o evidență foarte exactă mie ca și consilier local, nu mi s-a adus. Dacă d-voastră aveți, foarte bine. Ori noi discutăm acum despre un proiect în care ni se prezintă politica parcarilor publice. Informațiile nu sunt toate în proiect. Cu toate că a fost avizat, nu-i prima dată când se avizează un proiect, că acolo se caută anumite elemente, au fost prinse legile care vizează aceasta. Dar ce să fac cu acesta? Adică îl facem, numai că trebuie făcut. Până la urmă care este aplicația practică a politicilor parcarilor publice? Dacă eu găsesc acolo niște propoziții care se încheie așa numai cu scopul să fie puse într-un plan, bine fraților, coopțați.

DI. președinte de ședință: Îi dau cuvântul la domnul viceprimar, vă rog, dar scurt.

DI. Dăncuș: Vizavi de regulamentul de acordare a parcarilor rezidențiale, să știți că lucrăm și în momentul de față, în câteva zile vom ieși cu primul proiect pilot, dacă pot să-i spun așa. Am identificat parcare pe care am făcut-o noi recent, în spate la Institutul de Proiectări, aici în Piața Revoluției, în spate la Liceul Eminescu, și pe zona Florilor, unde le-am numerotat, sunt parcări noi făcute ca să putem să le arondăm

la arealul de imobile care vor fi incluse în acest pachet. Să vedem în prima fază cum funcționează, și după aceea o să extindem această procedură la nivelul întregului oraș, în măsura în care o să începem și o campanie de renumerotare, că sunt foarte multe parcări care au fost șterse, s-au șters numerele de pe parcări și începem în același timp și partea aceasta de renumerotare și marcare, și apoi tot introducem în sistem și vom da anunțurile pentru înscrierea în procedura de atribuire.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Mai este cineva care vrea să ia cuvântul? Discuții? Întrebări? Dacă nu, supun la vot proiectul nr. 8. Vă rog să votați acum.

A.DA 15/21
B.NU 2/21
C.ABȚINERE 4/21
No Answer 0/21

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt			X
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt			X
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt		X	
Varga Cornel		X	
Buhan Horia	X		
Gavra Bogdanel			X
Barbus Gheroghe	X		
Roman Gabriel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana			X
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 15 voturi pentru, 2 împotriva și 4 abțineri. **Hotărârea nr. 206/2024.**

DI. Cirt: Vă rog să afișați votingul.

DI. președinte de ședință: Acum, domnule Cirt, E ok?

DI. Cirt: Nu-i ok, dar e ok.

DI. președinte de ședință: Bun. Mă refer că ați văzut votingul, domnule Cirt, la asta m-am referit.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru proiectul MODERNIZAREA BULEVARDELOR BUCUREȘTI, REPUBLICII, UNIRII, TRAIAN ȘI MODERNIZARE STRADA GĂRII ȘI CREAREA UNOR TRASEE DEDICATE CU PRIORITYATE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN COMUN ȘI PISTĂ DE BICICLETE

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Mergem mai departe, proiectul nr. 9. Aviz favorabil Comisia I. Dacă sunt discuții? Întrebări? Aici aș întreba eu, domnule viceprimar, dacă tot vorbim de pista de bicicletă, știu că sunteți un om activ. Vă rog să mergeți sau să puneți pe cineva să meargă cu bicicletele, la toate pistele de biciclete sunt foarte mari dungii, nu putem coborî cu bicicletele, efectiv aproape la fiecare trotuar trebuie să ne dăm jos, să ne urcăm înapoi pe bicicletă, că nu se poate, dungile sunt foarte mari. Mai ales în partea de sus de la Vasile Alecsandri, spre ieșirea din oraș. E enorm. Dacă coborâm cu bicicletele pe stradă, vin șoferii, civilizați așa cum sunt, ne înjură. Sâmbătă am avut evenimentul, la fel. Efectiv nu poți să cobori de pe borduri, numai s-au tras linii și atât. Mulțumesc.

Dl. Dăncuș: Acum, nu chiar toate. Știți foarte bine că atunci când au fost marcate traseele acestea de biciclete s-au făcut ajustările la trecerile acestea pe străzi, și o să-l rog pe colegul meu viceprimar, dl. Pap Zsolt, care este mult mai aplecat, și mai activ în viața aceasta a bicicletelor, să țină cont de aceste recomandări, și să continuăm exercițiul pe care l-am început, și să ajustăm acolo unde sunt probleme.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, domnule Zsolt. Mulțumesc. Domnule Zsolt, vă rog.

Dl. Pap: Foarte pe scurt, dacă-mi permiteți.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, sigur.

Dl. Pap: În 2022 când am făcut acel proiect de piste pe trotuar, la inițiativa unui ONG, Maramureș Bike, am avut 300.000 roni alocați pentru întreg proiectul, undeva peste 20 km de piste trasate pe trotuar, iar în acel buget am încercat să facem și rebordurări. S-au făcut undeva la vreo 29 de coborâri și urcări, rebordurări, inclusiv pe Bd. București, unde sunt treptele la Pizza H, respectiv lângă Tarom, s-au făcut aceste lucruri, în schimb, epuizând bugetul care a fost alocat pt acest proiect, nu s-a mai continuat aceste lucrări. Dar, așa cum a zis și dl. primar interimar, toate lucrările care se fac acum, în ceea ce privește modernizarea infrastructurii, țin cont ca bordurile să fie coborâte la nivelul asfaltului. Până la urmă, este un lucru de bun simț și normal, nici măcar nu trebuie să ne gândim, să alocăm buget separat pentru acest lucru, trebuie ca lucrările pe care le facem de acum încolo să țină cont de acest lucru. Și tot de piste de biciclete vreau să vă spun, că noi avem semnat pe PNRR un contract pe aproape 12,9 km de piste de biciclete adevărate. Problema este că în februarie ne-a anunțat Guvernul că trebuie să găsim altă sursă de finanțare nu PNRR, pentru că nu se mai finanțează piste de biciclete pe PNRR, și acum căutăm alte surse de finanțare pentru acest proiect. Un proiect matur, care în mod normal dacă rămânea pe PNRR, undeva în luna mai puteam să începem șantierul, adică pot să zic că era unul dintre cele mai avansate proiecte, din punct de vedere al maturității, din păcate s-a stopat finanțarea pistelor de biciclete pe PNRR, dar având proiectul într-un stadiu matur o să găsim, deja ne-am interesat la AFM pentru a vedea dacă putem obține niște finanțări pentru acest proiect. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Domnule Buhan, vă rog.

Dl. Gavra: Dacă-mi dați voie și mie?

Dl. președinte de ședință: Da, vă ascultăm.

Dl. Pop Leontin: Am ridicat și eu mâna.

Dl. Buhan: Dacă dorește dl. Gavra, nu-i nici o problemă, pot să intervin și după dânsul.

Dl. președinte de ședință: Domnul Buhan a fost primul, după aceea dl. Pop Leontin și după aceea dl. Cirt.

Dl. Buhan: Dacă nu, într-un minut termin.

Dl. Dăncuș: Și după aceea eu.

Dl. Buhan: Da? Se poate?

Dl. președinte de ședință: Da, se poate dl. Buhan. Vă rog.

Dl. Buhan: Da. Mulțumesc. Legat de proiectul acesta cu faimoasele bulevarde, trebuie să spunem de la început că, din păcate, Baia Mare în exercițiul financiar 2014-2021 a pierdut 191 milioane de lei pe bulevarde. Deci acei bani pe care i-am avut alocați pentru a moderniza bulevardele, au fost într-un final, probabil folosiți de alte UAT-uri.

Dl. Bizău: De Oradea, domnule, spune-ți până la capăt. Oradea a luat 70 milioane de euro din banii noștri.

Dl. Buhan: Așa.

Dl. Bizău: Toată lumea știe din Baia Mare. Nu mai repetați.

Dl. Buhan: Înseamnă că este o chestiune adevărată, pe care o susțin și o spun. Eu sper ca în exercițiul acesta să se găsească fondurile pentru cofinanțări, și bulevardele să fie aduse la nivelul la care ar trebui să fie în sec. XXI, mai ales că de la momentul în care s-au înființat, nu au fost decât lucrări de reabilitare pe ele.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Domnule Pop Leontin.

Dl. Buhan: Mulțumesc.

Dl. Pop Leontin: Eu tot referitor la piste de biciclete. Deci nu sunt numai probleme cu urcat și coborât de pe borduri, deci a fost o *fuşereală* totală, ca să închidă gura unora, că se termină piste de bicicletă în guri de canal, în stâlpi, în stații de autobuz, deci probabil că au fost și accidente suficiente. Și eu circul cu bicicleta, și chiar îi rulez rusească să mergi cu bicicleta prin oraș. Eu nu înțeleg de ce trebuie să insistăm noi să ne facem singuri proiectele, când sunt atâtea exemple de bune practici. Uite, poți să iei de exemplu Clujul. S-a găsit o soluție clară, cu banda aceea de rezervă pentru autobuze, pentru biciclete sau pe străzile cu sens unic, și nu ai mai ajunge să mergi pe o roată cu bicicleta sau să dai într-un copac, sau într-o gură de canal. Deci e o incompetență și o *fuşereală* permanentă din partea executivului.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc. Domnul Ciriț.

Dl. Gavra: Și eu am cerut.

Dl. Ciriț: Vă rog să-i dați domnului Gavra locul.

Dl. președinte de ședință: Bun. A fost dl. Pop. Da, dl. Gavra, după aceea dl. Ciriț, după aceea dl. Dăncuș, și după aceea dl. Pap. Vă rog, domnule Gavra.

Dl. Gavra: Da, foarte pe scurt. Ca o completare, pentru că sunt în asentimentul celor spuse de dl. Pop Leontin, și am sesizat o formulare în discursul domnului viceprimar Pap Zsolt, ceea ce nu mi-a plăcut, vorbim despre piste de biciclete reale și piste de biciclete false? Sau care este diferența?

Dl. Pap: Așteptați, că vin cu replica la toată lumea. Ascult, aștept să văd.

Dl. Gavra: Din punctul meu de vedere o administrație publică serioasă, aceste dungii pe trotuare nu ar trebui să le considere piste de biciclete. Haideti să facem bulevardele, să votăm acest proiect de

hotărâre, să meargă mai departe...

Dl. Ardelean: Haideți să votăm.

Dl. Gavra: Votîngul cu bulevardele, și să fie piste de biciclete reale. Să nu mai avem ceea ce a spus dl. Pop Leontin, pistă care se termină în stălp sau în canal. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. Cirt.

Dl. Cirt: Eu l-aș ruga pe dl. Pap să răspundă mai întâi, și pe urmă o să vă spun eu ceva.

Dl. președinte de ședință: Bun. Dl. Pap, vă rog.

Dl. Pap: Deci în primul rând, dl. Leontin, nu se termină nici o pistă nici într-o canalizare, nici în vreun stălp. Chestia asta pe care o faceți d-voastră, după nu știu câți ani v-ați trezit, nu vă supărați, acum în campanie electorală, că mergeți pe pistele astea și nu vă simțiți în siguranță. În primul și în primul rând, vreau să zic că aceste piste au fost făcute la cererea și la inițiativa unui ONG care promovează mersul pe bicicletă. Conform legislației, copiii nu puteau să meargă pe drum, decât dacă avem piste de biciclete, dar acest lucru a fost făcut pentru a pregăti, atât din punct de vedere al *mindset*-ului oamenilor să se obișnuiască cu existența unor piste de biciclete.

Dl. președinte de ședință: A pietonilor și a celor care folosesc biciclete.

Dl. Pap: Vă rog să mă lăsați să termin. Cât și din punct de vedere al siguranței. Nu vă supărați, domnule Leontin, nu știu unde doriți să insistați să luați o gură de canal pe pistele astea, dar sunt mult mai sigure decât să mergi pe drum. Din păcate nu avem încă cultura necesară, șoferii, ca să protejeze bicicliștii în trafic. 2 la mână, dl. Gavra, deocamdată aceste piste sunt primul pas către a face pistele adevărate. De ce am zis piste adevărate? Pistele adevărate nu se fac pe trotuar, se fac pe culoarele de circulație. Dar pentru acelea, pe acelea nu faci 20 km din 300.000 lei. Acolo nu faci 1 km din 300.000 lei, ca să ne înțelegem. Tocmai de asta s-a depus pe PNRR, și v-am spus că avem un proiect, nu a avut nimeni curiozitatea din ceilalți consilieri locali, să vină până la mine în cei 2 ani de zile în care împreună cu colegii de la proiecte am lucrat pe acest proiect, inclusiv de mers pe malul râului Săsar cu maceta, să tăiem lulișca, să mergem cu cei de la Cluj, să le arătăm pe unde vrem să meargă traseul. Nimeni nu a venit acolo să zică: nu vă supărați, dar când vom face piste de biciclete, și pe unde vor fi aceste piste? Nimeni nu a avut curiozitatea, numai acum în campanie electorală, toată lumea se trezește că dă cu bicicleta în gura de canal pe trotuar. Deci vă rog frumos, dacă ați fi dorit și ați fi fost interesați de proiectele legate de piste de bicicletă, ați fi venit până acum. Oricum noi ne-am făcut treaba și fără să fim vizitați și întrebați de către colegi, dar dacă considerați, și de acum încolo suntem dispuși, și până la urmă ne dorim să prezentăm ceea ce am făcut până acum. Pentru că, și cu asta închid, avem proiect matur pe pistele de bicicletă, problema este că nu vor să se mai finanțeze prin PNRR aceste lucrări. Dar vom găsi alte variante de finanțare și vă garantez eu, că până sunt eu în executiv, o să ne apucăm și de șantier. Vă mulțumesc.

Dl. Pop Leontin: Dacă-mi permiteți drept la replică?

Dl. președinte de ședință: Dl. Pop, vă rog.

Dl. Pop Leontin: Deci eu am stat cu cei de la ONG-uri, înainte de a fi dat drumul la proiect și am discutat ca să-i susținem, și ne-au prezentat proiectele, deci știu despre ce era vorba. A fost o alocare de sumă pe bugetare participativă, și nu știu pe unde circulă dl. Pap, și oricum d-voastră antrenați populația pentru sporturi extreme, nu știu dacă asta era atribuția de primar, dar dacă s-ar fi accidentat careva grav, ați avut noroc deocamdată. Ar fi păcat să susțineți ceea ce nu-i corect. Și eu nu fac campanie electorală, vă spun din start.

DI. Pap: Nu. Nu. Am văzut. Eu văd doar sutele de bicicliști și de copii care circulă în fiecare zi pe aceste piste de pe trotuar. Nu-i văd să fie dezamăgiți. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: DI. Ciriț, mai luați cuvântul sau?

DI. Ciriț: Da.

DI. președinte de ședință: Vă rog.

DI. Ciriț: Acum e adevărat că avem situația pe care o avem. Pistele pe care le avem, sunt mai mult decât nimic. Că ne dorim mai mult, este foarte bine și de dorit. Pe altă parte, trebuie să acceptăm că atâta am fost capabili să facem, și trebuie să ne asumăm aceasta, dragi colegi. Că pe cealaltă parte, ne convine, nu ne convine, dar știm să ne dăm la picioare într-un mod foarte profesional. Pe cealaltă parte, dacă vrem să ne arătăm ce avem în instalație, nu avem decât, așa cum spunea și dl. Pap, să mergem la discuții, să formăm anumite discuții, nu neaparat în comisii, și alte comisii, că știm și valoarea comisiilor ce fac. Însă a privi, a vedea numai probleme, fără să venim cu soluții și să căutăm să gândim în soluții, nu știu dacă ne ajută pe noi să fim mai buni. Trebuie să acceptăm și faptul că noi, practic de 5 luni, ca și echipă, ca și Consiliu Local, cum o putem numi, operăm sau lucrăm într-un mod diferit față de ce a fost înainte de noiembrie. Și nu putem să nu vedem lucrul acesta. Acum ce se va mai întâmpla pe ultima sută de metri, până noii aleși se vor instala, și ce vor face, cum vor face, asta rămâne de văzut. Un lucru este clar, că putem, chiar și aceste neajunsuri, să găsim cât de cât o cale de a merge mai departe, și să avem și piste de biciclete cât mai bune. Da, îmi doresc și eu să nu sar peste toate bordurile, cert e că nu merg cu bicicleta, dar mă întâlnesc frecvent cu cetățeni care îmi spun lucrul acesta. Acum, strict legat de pistele de biciclete, mi s-a atras atenția de câțiva cetățeni să am în vedere anumite lucrări care se fac în jurul municipiului, unde asfaltul se vrea a se pune direct pe pământ, fără a se face fundament. Ori lucrul acesta e bine de luat în calcul, pentru că dacă tot vrem să facem un lucru de calitate, să căutăm să fim mai atenți un pic la ce se face și pe ce se dă banul. Atât. Și încă ceva, dacă poate dl. Pap și poate și dl. Dăncuș să ne spună dacă la intersecția Victoriei cu Independenței, când a fost Comisia de Circulație, dacă acolo s-a luat în calcul vreo soluție și pentru manevrarea bicicliștilor? Că știu numai că atunci era în discuție că în martie se va rezolva, din cauza temperaturilor scăzute, ori noi suntem acum cu temperaturi ridicate, stațiile de asfalt au început să lucreze, dar acele soluții care au fost date pentru acea intersecție de dirijare a traficului, întârzie să fie implementate. Domnule Pap, ne puteți spune ceva? Nu știu, în special dacă bicicliștii au pe unde să meargă în zona aceea, ca să fie în subiect. Mulțumesc.

DI. Pap: Da. Primul, foarte pe scurt. Bicicliștii vor fi luați în calcul în ceea ce privește acea intersecție pe tronsonul Victoriei, nu și Independenței, eu acum vă spun lucrurile concrete, care se vor întâmpla, nu ce ne dorim să se facă. Pentru că strada Victoriei, acel tronson, după cum știți și d-voastră face parte din proiectul pe care l-am câștigat, prin Anghel Saligny, și un proiect la care o să începem probabil șantierul în următoarele săptămâni. Deci acel tronson va ține cont și de piste de bicicletă. Vom avea piste de bicicletă și de-o parte și de alta. În schimb, așa cum am precizat la început, pe Independenței deocamdată nu avem proiect pentru acea porțiune de drum, deci deocamdată nu pot să zic că avem ceva concret legat de pistele de bicicletă, dar dacă vom fi încă în executiv, sau dacă voi fi eu în executiv, în momentul în care vom avea un proiect în acea zonă, cu siguranță se va ține cont și de existența unor piste de bicicletă. Legat de a doua problemă pe care ați adus-o în discuție, am să-l întreb pe dl. director de la Utilități, pe dl. Așan, ce s-a întâmplat în ceea ce privește lucrările pe care am zis că o să le facem la acea intersecție, Victoriei cu Independenței. La această oră nu știu, nu am informații clare, de ce nu s-au făcut acele marcaje pe care le-am convenit, undeva prin martie dacă bine țin minte, când ați fost și d-voastră la fața locului. Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: DI. Pop Leontin, vă rog, dar scurt acum, că suntem numai la proiectul nr. 9 și avem încă, până la 44, mai avem proiecte. Domnule Pop Leontin, mai vreți să vorbiți? Că nu ați lăsat mâna jos. Domnule Pap, vă rog lăsați mâna. DI. Ciriț, vreți să mai luați cuvântul? Dacă nu, domnul Dăncuș.

DI. Dăncuș: Acum foarte pe scurt, pentru că ar trebui să dau drepturi la replică sau știu eu, să comentez anumite afirmații a unor colegi.

DI. Ardelean: Eu nu aud. Nu știu, e doar pentru mine o problemă?

DI. Pinter: Nu se aude.

DI. Ardelean: Nu se aude nimic.

DI. Gavra: Nici eu.

DI. Ardelean: Îl văd pe domnul primar că vorbește, dar nu aud.

DI. Dăncuș: Mă sabotează cineva, când vreau să vorbesc și eu. Foarte pe scurt. În privința pistelor de biciclete, pentru că văd că am discutat mai mult de piste, și nu de proiectul de modernizare a bulevardelor, cel pe care-l avem în dezbatere și următorul. La pista de biciclete, așa cum a spus-o și dl. Cirtî într-o expresie mai plastică, atâta s-a putut. Am încercat să facem, și să venim în completare cu această soluție care a costat foarte puțin, și am reglementat într-un fel sau altul traseele de piste de biciclete. În ceea ce privește cele două proiecte pe care le avem în dezbatere, acesta și următorul, care se referă la modernizarea bulevardelor, așa este, aceste modernizări ale bulevardelor ar fi trebuit să se întâmple, să se facă în exercițiul financiar trecut. Din păcate nu am reușit să atragem cele 50 milioane pe care le-am avut ca și sumă prealocată pentru modernizarea bulevardelor. În schimb ne-am ales cu proiectele pentru modernizarea bulevardelor, proiecte pe care astăzi le aprobăm, practic am aprobat indicatorii tehnico-economici, și de astăzi până în data de 7 Mai avem termen ca să depunem, astăzi depunem, după hotărârea de Consiliu Local depunem spre finanțare cele două loturi pe care sper să le aprobăm astăzi și pentru cele două loturi, astăzi avem o sumă prealocată de 32 mil. euro. După cum vedeți, din estimările pe care le avem, undeva la 160 mil. lei, practic din cele două loturi pe care le avem și ca și valori iese o sumă mai mare, avem posibilitatea de supracontractare. Noi o să depunem ambele loturi și o să vedem care va fi, practic, abordarea, dacă o să mai rămână sume disponibile, evident că o să atragem cât mai mult și să avem o cofinanțare cât mai redusă. Ceea ce este foarte important, este că modernizarea bulevardelor practic, intră în linie dreaptă și cel puțin unul dintre cele două loturi o să fie implementat și dat în execuție. Ok, în regulă, mă opresc aici.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc frumos. Mă bucur că am stârnit pentru pista de biciclete. Eu practic în fiecare zi bicicleta și încă o dată, îmi asum și atât s-a putut, fac și eu parte din Consiliul Local, ne asumăm, atât am putut, dar eu am pus problema aceasta ca să facem mai mult pentru cei care practică acest sport. Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul nr. 9. Vă rog să votați acum.

D-na secretar: Sunteți în cvorum de 20. DI. Pîrvu a părăsit și dânsul ședința.

A.DA 19/20
B.NU 0/20
C.ABȚINERE 0/20
No Answer 1/20

	A	B	C

Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Doru Dăncuș	X		

Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Roman Gabriel			
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Ardelean Radu	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Roman pierde conexiunea și nu votează la acest proiect.

D-na secretar: DI. Roman.

DI. președinte de ședință: Până se votează, dl. Pap și dl. Pop Leontin, vă rog să luați mâna de pe ecran. Mulțumesc.

D-na secretar: DI. Roman vă rugăm să vă exprimați votul.

DI. președinte de ședință: DI. Roman ne auziți? Trebuie să așteptăm să expire timpul de votare, dl. Roman e cuplat și nu ne aude.

DI. Dăncuș: Considerați neparticipare.

DI. președinte de ședință: Timpul de votare, sunt 2 minute.

D-na secretar: DI. Roman vă rugăm să vă exprimați votul.

DI. președinte de ședință: A trecut timpul. Proiectul a fost adoptat cu?

D-na secretar: 19 voturi pentru și dl. Roman nu a participat. **Hotărârea nr. 207/2024.**

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, pentru proiectul MODERNIZAREA BULEVARDELOR INDEPENDENȚEI ȘI DECEBAL ȘI CREAREA UNOR TRASEE DEDICATE CU PRIORITYATE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN COMUN ȘI PISTĂ DE BICICLETE

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 10. Comisia I aviz favorabil. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot acum proiectul nr. 10. Vă rog să votați.

A.DA	19/20
B.NU	0/20
C.ABȚINERE	0/20
No Answer	1/20

	A	B	C

Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		

Câmpan Mihaela		X			
Pop Leontin		X			
Pintér Zsolt		X			
Pop Mariana		X			
Pap Zsolt		X			
Doru Dăncuș		X			
Mircea Cirt		X			
Varga Cornel		X			
Buhan Horia		X			
Roman Gabriel					
Annemariehordau		X			
Simion Bizau		X			
Crișan Romeo		X			
Ardelean Radu		X			
Marincas Ioana		X			
Gavra Bogdanel		X			
Crăciun Ovidiu		X			
Claudiu Pop		X			

DI. Roman pierde conexiunea și nu votează la acest proiect.

DI. Ardelean: Trebuie să ies, dl. președinte, stimați colegi. Pentru moment sunt într-o zonă fără semnal. Vă salut și revin eventual mai târziu.

D-na secretar: DI. Roman.

DI. Pop Leontin: Până se termină votul, îmi dați voie să adaug ceva?

DI. președinte de ședință: Vă rog dl. Leontin, dar scurt, bine?

DI. Pop Leontin: Da. Cu pistele de biciclete, deci astea nu sunt numai pentru practicanții ciclismului, care sunt cu o anumită coordonare, sunt și pentru deplasarea la locul de muncă.

DI. președinte de ședință: Corect.

DI. Pop Leontin: La școală, deci de aia trebuie să fie sigure oricum.

DI. președinte de ședință: Da, mulțumesc. DI. Roman? DI. Cirt, vă rog, dar scurt.

DI. Cirt: Dacă îmi permiteți, eu am votat și acest proiect, deși Independenței are acolo o lucrare cu Victoriei și discutasem cu dl. Pap privitor la faptul că ar fi unul dintre motive CNAIR să împiedice lucrurile acestea, ori CNAIR nu are treabă cu drumul Independenței de la intrarea în oraș, de unde este tabla cu Baia Mare. Poate că ne spune dl. viceprimar Dăncuș unde este blocată lucrarea aceea, că dânsul îl are în subordine pe dl. Aoșan, ca să nu îi pun eu telefiane și să îl stresez pe domnia sa.

DI. Dăncuș: Da, eu vă spun. Lucrarea este blocată la nivelul execuției din partea societății cu care noi avem contract pe partea de infrastructură rutieră, pentru că, din analizele pe care le-au făcut specialiștii și dvs. ați fost acolo la fața locului, se impune o decopertare, o lărgire practic a benzii de mers înainte dinspre Tăuți spre Baia Mare și asta ar însemna o decopertare și acea decopertare ar trebui dublată și cu un zid de sprijin. În condițiile în care noi suntem în fază fibală cu atribuirea procedurii de achiziție pentru execuția lucrărilor de modernizare a str. Victoriei, tronson Vivo-Independenței, am spus că dacă se finalizează rapid, o să începem cu prioritate din partea aceea, pentru că în soluția dată de proiectant, practic există această variantă de lărgire a benzii și atunci se vor putea face lucrările conform proiectului tehnic, ca să nu lucrăm de două ori și să irosim resurse. Sigur că se poate găsi o soluție provizorie, cu

decovertare, dar constructorul nu își asumă această soluție, pentru că ne spune că ar putea să existe anumite pericole de surpare și nu vrea să fie răspunzător.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

Dl. Ciriț: Ceea ce ne spuneți dvs., d-le viceprimar, mă duce cu gândul că, acolo, unde vreți să rezolvați o problemă o rezolvați, iar ceea ce a spus constructorul e, nu știu dacă dvs. aveți o documentație întocmită în privința aceasta sau este în baza unui telefon. Aveți cumva?

Dl. Dăncuș: Sincer, eu nu am văzut-o. Am văzut documentația care există pe partea de proiect de modernizare a străzii.

Dl. Ciriț: Nu, nu. Rămâneți în subiect vă rog. Ceea ce mi-ați spus, dacă am înțeles bine, că, constructorul nu vrea să își asume treaba aceasta, cum că ar fi o problemă și ar necesita un zid, da?

Dl. Dăncuș: Da. Lărgirea benzii de mers înainte, ca să nu stăm, pentru cei care fac stânga să nu stea în spate.

Dl. Ciriț: Dl. Dăncuș, ideea este că, împreună cu membrii din comisie, am fost la fața locului și s-a văzut realizabilă treaba aceea, chiar dacă nu se ajunge să se lărgască. În ideea în care ar trebui să se lărgască și să se facă zid de sprijin, atunci s-ar putea intra mai aproape către stația de benzină, Mol, așa că nu stă în picioare ce ne spuneți dvs. și ar trebui să luați în serios subiectul acesta, pentru că, în fond și la urma urmei, este o problemă ce poate fi rezolvată foarte simplu, care mă face să cred că dvs. frânați această problemă.

Dl. Dăncuș: Eu nu frânez această problemă. Vă asigur de toată deschiderea mea și dorința mea să se rezolve, dar nici nu pot să impun, să fac un abuz și să le impun.

Dl. Ciriț: Care ar fi abuzul d-le viceprimar?

Dl. Dăncuș: Să îi forțez să lucreze în condiții care nu sunt conforme.

Dl. Ciriț: În condițiile în care ne apropiem, deci dacă nu cunoașteți situația și nici nu vreți să o rezolvați, ieșiți la fața locului dvs. împreună cu dl. viceprimar Pap, măsurați dvs. cu ruleta dvs. și haideți să discutăm pe chestii tehnice, concrete. Primul motiv a fost că nu se poate asfalta că este frig, al doilea că nu se poate că plouă și al treilea că trebuie făcut zid. Hotărâți-vă oameni buni!

Dl. Dăncuș: Din păcate aceasta a fost ciclicitatea răspunsurilor pe care le-am primit de la specialiștii noștri și din partea constructorului. Eu o să mai insist și să vedem dacă putem să mai rezolvăm problema din marcaje.

Dl. Ciriț: Am înțeles. Și când o să ne răspundeți în Consiliul Local?

Dl. Dăncuș: Poftiți?

Dl. Ciriț: Când o să ne răspundeți tuturor consilierilor? Când o să ne dați un răspuns?

Dl. Dăncuș: Eu vă dau un răspuns la următoarea ședință și o să vă prezint exact stadiul lucrărilor, dacă vor începe sau dacă nu, să motivez de ce nu se pot începe lucrările, dar acum, dacă tot ați deschis subiectul acesta, ați făcut o afirmație că la nivelul sau în preajma municipiului Baia Mare se execută lucrări de asfaltare direct pe pământ.

Dl. Ciriț: Nu, nu ați fost atent. În preajma municipiului, nu în municipiu.

Dl. Dăncuș: Mă rog. De ceea ce se întâmplă în preajma municipiului eu nu sunt răspunzător.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc dl. Cirt, mulțumesc dl. Dăncuș. Haideți să anunțăm.

D-na secretar: 19 voturi pentru și dl. Roman nu a participat la vot. **Hotărârea nr. 208/2024.**

Dl. președinte de ședință: Nu a participat la vot. Dl. Roman ne auziți?

11. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 lit. a) și lit. c) din HCL 218/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea 46A” Baia Mare, Cod SMIS 117369, modificată cu HCL 424/2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. Ardelean părăsește ședința.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 11. Aviz favorabil Comisia I. Dacă sunt discuții, întrebări? Dacă nu, supun la vot proiectul nr. 11. Vă rog să votați.

D-na secretar: Sunteți în cvorum de 19. Dl. Ardelean a părăsit ședința.

A. DA 18/19
B. NU 0/19
C. ABȚINERE 0/19
No Answer 1/19

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Lupsa Stefan	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Pap Zsolt	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Roman Gabriel			
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. Roman pierde conexiunea și nu votează la acest proiect.

D-na secretar: Dl. Roman. S-ar putea să aibă o problemă tehnică dl. Roman. 18 voturi pentru și dl. Roman nu a votat încă. 18 voturi pentru și din nou, dl. Roman nu a votat.

Dl. președinte de ședință: Mai avem 40 de secunde, să așteptăm să expire timpul de votare.

D-na secretar: Încearcă colegile mele să îl contacteze, să vedem dacă are o problemă tehnică și nu are semnal sau nu știm care e situația. Dl. Pap a părăsit ședința.

Dl. președinte de ședință: Suntem în cvorum de?

D-na secretar: 18. Deci 18 voturi pentru și dl Roman nu a reușit să voteze. Colega îmi transmite că dl. Roman se va reconecta, pentru că, probabil nu a avut semnal. Deci 18 voturi pentru și dl. Roman nu a votat din motive tehnice.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 18 voturi pentru și dl. Roman nu a votat din motive tehnice. **Hotărârea nr. 209/2024.**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului cămin B, situat pe Str. 8 Martie nr. 7, identificat prin CF nr. 125593 Baia Mare, nr. cad. 125593-C3 din spații destinate învățământului preuniversitar de stat, în spații pentru servicii publice de interes local și județean și darea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Maramureș a unor spații în suprafață de 128 mp, situate la parterul căminului B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, în vederea utilizării acestora cu destinația de depozit de manuale

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 12. Aviz favorabil Comisia I și II. Discuții dacă sunt? Dacă nu, supun la vot proiectul nr. 12. Vă rog să votați.

A.DA 16/19
B.NU 0/19
C.ABȚINERE 0/19
No Answer 3/19

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pintér Zsolt			
Pop Mariana	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Buhan Horia	X		
Roman Gabriel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Pap Zsolt			
Lupsa Stefan			

Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Lupșa dl. Pap și dl Pinter intră în ședință după încheierea votingului și nu votează la acest proiect.

DI. Buhan: DI. președinte, vă rog să consemnați că eu voi ieși din ședință. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Ok dl. Buhan, mulțumesc.

D-na secretar: DI. Pinter vă rugăm să votați.

DI. președinte de ședință: DI. Pinter.

D-na secretar: DI. Pap s-a reconectat. DI. Pap, la proiectul nr. 12.

DI. președinte de ședință: Vă exprimați votul sau?

D-na secretar: DI. Lupșa.

DI. președinte de ședință: Vă rog să închideți. Proiectul nr. 12 a trecut cu? 16 voturi din 19. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 210/2024.**

D-na secretar: Cu mențiunea că dl. Pap și dl Lupșa s-au conectat pe finalul votingului și probabil nu au reușit.

DI. președinte de ședință: Nu au reușit să voteze.

D-na secretar: Iar dl. Pinter nu.

DI. președinte de ședință: Nu și-a exprimat votul.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Maramureș a spațiilor în suprafață totală de 2103,55 mp situate la parter, etajul 1 și 3 din căminul B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, situat în Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 7, identificate prin CF nr. 125593 Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. Buhan și dl.Pinter părăsesc ședința.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 13. Dacă cineva poate să ne dea detalii aici? Despre ce e vorba?
D-na secretar știți ceva? Despre ce e vorba aici?

D-na secretar: Da. Căminul B de la Liceul Transilvania, unde este Centrul de formare profesională a AJOFM-ului, expiră contractul în luna mai, se reînnoiește.

DI. președinte de ședință: Am înțeles.

D-na secretar: Iar contractul inițial cuprinde o parte și din parter, o parte din parter se dă la Inspectoratul Școlar Județean pentru depozit de manuale și atunci s-a diminuat din suprafață.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc. Dacă sunt discuții? Întrebări? Dacă nu, supun la vot proiectul nr. 13. Vă rog să votați.

A.DA 16/17
B.NU 0/17
C.ABȚINERE 0/17
No Answer 1/17

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt			
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Pap Zsolt	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: DI. Pinter.

DI. Pinter: Votul meu este pentru și doresc să vă spun că trebuie să ne deconectăm, deoarece mergem, acum suntem programați să depunem candidaturile și nu mai putem rămâne. Mulțumesc. La revedere.

D-na secretar: Mulțumim dl. Pinter.

DI. Cirt: Eu vă transmit votul meu, da. Nu știu ce se întâmplă cu aplicația că nu îmi merge ceva.

D-na secretar: Verificăm acum dl. Cirt. Stați să vedem. Deschide te rog votingul să vedem ce s-a întâmplat, că și dl. Pinter a votat verbal și să vedem dacă votul d-lui Cirt este înregistrat. Nu este. Ok și dl. Cirt verbal. Atunci avem 16 voturi electronice și 2 verbale, 18 voturi pentru. **Hotărârea nr. 211/2024.**

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Consiliului Județean Maramureș a spațiilor în suprafață de 743,85 mp, situate la etajul 2 în căminul B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, situat în Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 7, identificate prin CF nr. 125593 Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 14. Comisia I și II aviz favorabil. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 14. Vă rog să votați. DI. Pinter a părăsit ședința.

A.DA 16/17
 B.NU 0/17
 C.ABȚINERE 0/17
 No Answer 1/17

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela			
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Doru Dăncuș	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Pap Zsolt	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na Câmpan: Câmpan Mihaela sunt, votul meu este pentru. Nu mi-a apărut votingul.

DI. președinte de ședință: Mulțumim.

DI. Pop Leontin: Aș dori scurt, să intervin.

DI. președinte de ședință: Vă rog dl. Leontin, dar scurt.

DI. Pop Leontin: Colegiul Transilvania, bun, a fost proiectul acesta cu finanțare europeană. Spațiile acestea nu erau cuprinite în renovările de proiect, le tot închidem ba la Consiliul Județean, erau separate.

D-na secretar: Nu.

DI. președinte de ședință: Nu, nu erau.

DI. Pop Leontin: Erau separate.

D-na secretar: Acest cămin este dat în comodat către AJOFM, Agenția de Șomaj, din anul 2004.

DI. Pop Leontin: Deci căminul acela e distinct de investiția făcută, da, corect.

D-na secretar: Centrul de Educație Incluzivă, pentru că, clădirea în care își desfășurau activitatea a intrat în reabilitare și pe perioada reabilitării s-a pus la dispoziție.

DI. Pop Leontin: Mulțumesc.

D-na secretar: Cu plăcere.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 16 voturi pentru.

D-na secretar: Numai un pic, d-na Câmpan a votat verbal pentru. 17 voturi pentru.
Hotărârea nr.212/2024.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosința gratuită în baza unui contract de comodat către Episcopia Ortodoxă Română a Maramuresului și Sătmăruului a terenului în suprafață de 1075 m.p. și construcție D+P în suprafața construită de 295,58 mp, înscrise în C.F.nr.110563 Baia Mare, C.F .nr.106022 Baia Mare, C.F. nr.105935 Baia Mare, C.F. nr.109698 Baia Mare, C.F.nr.106023 Baia Mare, C. F. nr.110561 Baia Mare, situate în Baia Mare, str.22 Decembrie nr.38

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz nefavorabil 1-1-4

Dl. Dăncuș și dl. Pap părăsesc ședința.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 15. Aviz favorabil Comisia I și aviz nefavorabil Comisia II. Cineva din Comisia II ne poate spune ceva detalii? De ce a fost nefavorabil? Dl. Pop Leontin, vă rog.

D-na secretar: Dl. Pop Leontin a rămas cu mâna ridicată. Dl. Pap sau dl. Crăciun.

Dl. președinte de ședință: Pap sau dl. Crăciun. Ne dați o explicație? De ce?

Dl. Pap: Dl. Crăciun este președintele, ar fi cel mai în măsură.

Dl. președinte de ședință: Dl. Crăciun, deci de ce s-a hotărât Comisia II nefavorabil?

Dl. Dăncuș: Să înțeleg că nu ne aude dl. Crăciun?

Dl. Crăciun: Ba da, acum. Am avut semnal prost, că sunt la volan. Nu știu exact la ce proiect suntem.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 15, cu închirierea către Episcopia Ortodoxă Română a Maramuresului și Sătmăruului a terenului în suprafață de 1075 m.p., plus construcția.

Dl. Crăciun: Bun, îmi aduc aminte. Aici poate ar trebui să îl întrebați pe dl. viceprimar și pe dl. Ardelean, că ei au fost foarte vehemenți să le dăm acele căsuțe episcopiei. Vehemenți, eu nu înțeleg de ce, chiar susțin, eu sunt singurul care am votat pentru, în comisie, la acest proiect. Vă rog, colegii din comisie, explicați-vă votul în fața tuturor.

Dl. Dăncuș: Nu am înțeles. Eu să vă dau explicații? Eu am inițiat acest proiect.

Dl. Crăciun: Nu, dl. Pap, nu dvs. Dl. Pap.

Dl. președinte de ședință: Comisia I este aviz favorabil și Comisia II este aviz nefavorabil. Să ne dea cineva niște explicații, din Comisia II.

Dl. Pap: Deci dacă nu se dorește să se dea un răspuns clar, am să intervin eu și am să spun eu. În urma

discuțiilor pe care le-am avut împreună cu colegii, în comisie, s-a hotărât că nu este momentul să facem acest pas, pentru că deja sunt în curs mai multe asemenea dări în folosință către aceeași instituție și ar fi bine ca să vedem în lucru sau finalizate majoritatea dintre aceste proiecte, ca după aia, să putem să mai venim și cu alte astfel de proiecte. Adică nu ne dorim să zece proiecte, zece HCL-uri de dare în folosință sau de cedare și din ele, încă, teoretic, nu vedem nicăieri sau aproape nicăieri lucrările pentru care au fost astea atribuite. Deci asta a fost motivul pentru care am hotărât acest lucru. Nu era vorba nici de vehemență nici din partea d-lui Radu Ardelean, nici din partea celorlalți membri, care toți din cei șapte membri, nimeni nu a fost vehement, doar la sfârșit a fost un singur vot care care nu a fost ca și pe care le-am dat majoritatea covârșitoare. Asta a fost tot, a fost o decizie logică, de bun simț, neîndreptată către nimeni. Mulțumesc.

Dl. Dăncuș: Ok, dacă îmi permiteți atunci, stimați colegi.

Dl. președinte de ședință: Da, vă rog dl. viceprimar, scurt.

Dl. Dăncuș: Da. O să am un pic o altă abordare față de colegul meu viceprimar. Asta nu înseamnă că nu lucrăm în echipă, însă am inițiat acest proiect de hotărâre la solicitarea Episcopiei Ortodoxă Română a Maramuresului și Sătmăruului, pentru că, în primul rând, această clădire pe care noi o avem în fondul locativ, nu avem în momentul de față resurse ca să o reabilităm, ca să o modernizăm și din punctul meu de vedere, orice solicitare din partea unei entități precum este Episcopia Ortodoxă, care are posibilitatea să reabiliteze anumite bunuri publice și să le introducă într-un circuit, de data asta vorbim de un circuit social, adică clădirea va fi destinată pentru activități sociale și filantropice, zic că este un lucru bun. Sigur că mai avem și alte proiecte în derulare, în parteneriat cu Episcopia sau alte entități, organizații. Nu știu de ce credeți că sunt foarte multe, pentru că noi nu avem decât acel teren de pe Luminișului colț cu Universității, unde ar trebui să se realizeze un centru tot așa, social. Nu știu alte asemenea spații și nu sunt alte asemenea spații. Au mai fost în discuție să facem, să dăm în administrare tot așa, o clădire care nu se află în cea mai bună stare și când poate fi reabilitată de către Episcopie sau organizații care sunt susținute de către Episcopie, cum ar fi clădirea de pe Victoriei 23, unde s-ar putea realiza o creșă, o grădiniță. Strict lucrul acesta eu îl văd benefic pentru patrimoniul imobiliar al municipiului Baia Mare, adică decât să lăsăm clădirile în paragină, să se deterioreze, acolo unde există disponibilitate și putem crea plus valoare și din perspectiva activităților social-filantropice, cred că trebuie să fim deschiși și să dăm în administrare aceste clădiri. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

Dl. Pap: Dacă îmi dați voie, eu.

Dl. președinte de ședință: Dl. Pap, era dl. Crăciun și după aia dvs.

Dl. Pap: Vă rog, da, îmi cer scuze.

Dl. Crăciun: De data asta sunt de accord și eu cu dl. Dăncuș, cu o singură mențune: Trebuia să le spună colegilor din coalitiție asta, înainte de comisie. Mulțumesc.

Dl. Dăncuș: Ca să vedeți că la noi nu există ordine de partid, cum există la dvs. La noi există democrație și lăsăm pe fiecare să se exprime, pentru că de aceea au murit oameni în '89.

Dl. președinte de ședință: Dl. Pap, vă rog.

Dl. Dăncuș: Nu există dictatură de partid.

Dl. Pap: Eu cred că...

Dl. președinte de ședință: Dl. Pap nu vă auzim, vă rog.

D-na secretar: Da, e deschis microfonul, dar nu îl auzim.

DI. președinte de ședință: DI. Pap.

DI. Pap: Mă auziți?

DI. președinte de ședință: Acum da.

DI. Pap: Deci o întrebam pe d-na secretar, că atunci când s-a făcut achiziția aceluși teren, pe care noi l-am achiziționat acum câțiva ani, pe care este și imobilul despre care vorbim, noi nu ne-am asumat atunci că vom face acolo?

D-na secretar: Spațiu administrativ.

DI. Pap: Bun. Și atunci, renunțând la acest lucru, noi nu suntem cumva?

D-na secretar: La Art. 1 tocmai asta aprobați, schimbarea destinației.

DI. Pap: Deci noi trebuie să schimbăm destinația, deci noi, teoretic, acum renunțăm la destinația pentru care am cumpărat ceva, am zis că vom face ceva pe acel lucru, ăla era motive pentru care am supus Consiliului Local aprobarea achiziției aceluși teren și a aceluși imobil, după care care venim peste câțiva ani și zicem - A, voi ați votat să facem ceva acolo și l-am cumpărat, dar acum nu îl mai facem, îl dăm la altul." Deci eu aici văd, nu mă înțelegeți greșit, putea să fie și Papa de la Vatican, că nu asta e, despre ce cult e vorba. Departe de mine această situație, numai că eu mă gândesc la patrimoniul pe care îl are orașul. Eu sunt reprezentant al cetățenilor acestui oraș și eu vreau ca Baia Mare să aibă grijă de patrimoniul pe care îl are și să nu îl dau în dreapta și în stânga. Vedeți și situația pe care o avem la fostul club Phoenix, de unde ne-am scos colegii din acea clădire, pentru că le-am dat la tot felul de instituții, instituții pe care le respectăm, nu e problemă de asta, dar în primul rând, trebuie să ne respectăm pe noi, orașul, patrimoniul orașului, după care să facem gesturi de bunăvoință către alții. Eu așa văd lucrurile. Mulțumesc.

DI. Dăncuș: Diferența e că, dacă îmi permiteți, atunci când am dat în administrare anumite clădiri către unele instituții, le-am dat în stare bună de funcționare, chiar reabilitate. De data aceasta, dăm în administrare o clădire care se află într-o stare destul de jalnică și ar putea să fie îmbunătățită inclusiv imaginea municipiului, ca și aspect urbanistic din această perspectivă, plus că activitățile care se vor derula acolo vor fi tot pentru băimăreni.

DI. președinte de ședință: Dacă nu mai sunt discuții, supun proiectul la vot. Vă rog să votați acum proiectul nr. 15.

D-na secretar: DI. Pap a părăsit ședința. Sunteți 16 prezenți.

A. DA 12/15
B. NU 1/15
C. ABȚINERE 1/15
No Answer 1/15

	A	B	C
Cotos Robert		X	
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Mircea Cirt	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		

Simion Bizau				
Crișan Romeo		X		
Marincas Ioana		X		
Gavra Bogdanel		X		
Lupsa Stefan				X
Roman Gabriel		X		
Crăciun Ovidiu		X		
Claudiu Pop		X		

DI. Bizău și dl. Dăncuș votează verbal pentru.

D-na secretar: DI. Bizău și dl. Dăncuș, vă rugăm să votați.

DI. Ciriț: Până se votează, îmi permiteți vă rog?

DI. președinte de ședință: Vă rog dl. Ciriț, dar scurt.

DI. Ciriț: Scurt. Cu tot respectul, eu voi fi nevoit să ies din ședință. Vă doresc o zi frumoasă!

DI. președinte de ședință: Mulțumim.

D-na secretar: Mulțumim, la fel! DI. Bizău, dl. Dăncuș și dl Pap. DI. Pap s-a reconectat.

DI. Dăncuș: Votul meu este pentru. Cu același respect, o să mă retrag 10 minute din ședință și o să revin, pentru că intru într-o zonă fără semnal.

D-na secretar: Ok dl. Dăncuș, dl Bizău?

DI. Crăciun: Nu este semnal în sala Europa?

D-na secretar: DI. Bizău?

DI. președinte de ședință: S-ar putea, că sunt alții la butoane.

DI. Crăciun: A intrat STS-ul deja?

D-na secretar: DI. Bizău ne auziți? DI. Pap a părăsit din nou ședința.

DI. președinte de ședință: DI. Bizău.

D-na secretar: Sunt 12 voturi pentru, 1 împotriva, 1 abținere și dl. Bizău dacă ne aude să transmit votul. DI. Bizău?

DI. Bizău: Mă auziți?

D-na secretar: Acum. Votul dvs. la proiectul nr. 15.

DI. Bizău: Pentru.

D-na secretar: Și dl Bizău pentru și atunci avem 14 voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere, 2 fiind verbale, dl. Dăncuș și dl. Bizău. Te rog să deschizi un pic votingul, pentru că, cu deconectarea d-lui Dăncuș s-a modificat numărul, așa-i? Deci dl Bizău așa și dl. Dăncuș nu apare și a votat verbal. Ok. 14 voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere. **Hotărârea nr. 213/2024.**

DI. președinte de ședință: Proiectul 15 a fost adoptat. Mergem mai departe stimați colegi, haideti.

Dl. Bizău: Dar nu trebuie 16 voturi, patrimoniul?

D-na secretar: S-a dat în administrare.

Dl. președinte de ședință: S-a dat în administrare.

Dl. Bizău: Ok, bine. Mulțumesc.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a podului de acces – construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situat pe str. Lacului FN.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 16. Aviz favorabil Comisia I și II.

D-na secretar: Dl. președinte, dacă îmi permiteți, vă rog să amânați supunerea la vot a acestui proiect, deoarece are nevoie de 16 voturi, iar în cvorum prezenți sunteți doar 14.

Dl. președinte de ședință: Stimați colegi, trebuie să amânăm acest proiect, pentru că este proiect de înstrăinare. Dacă dl. Dăncuș își face timp să se conecteze din nou la ședință, să se retragă sau să îl susțină, să vedem ce facem cu el. Trecem peste el. Deci proiectul nr. 16 amânat momentan.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Asociația pentru Educație și Caritate în vederea implementării în comun a proiectului de înființare a unei rețele publice de defibrilatoare automate pe raza municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentele:

Art. 2 se completează la final „și în proprietatea Municipiului Baia Mare” 7-0-0

Art. 5, pct. k – să răspundă de securitatea și siguranța tuturor utilizatorilor echipamentelor medicale pe durata existenței rețelei publice de defibrilatoare 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 17. Aviz favorabil Comisia I. Sunt două amendamente. Aviz favorabil Comisia II și III. Dacă sunt discuții? Întrebări? Dacă nu, supun la vot proiectul.

D-na secretar: Primul amendament.

Dl. președinte de ședință: Primul amendament. Vă rog să votați.

A. DA	14/14
B. NU	0/14

C. ABȚINERE 0/14
No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 14 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Primul amendament a trecut cu 14 voturi pentru.
Amendamentul nr. 2. Vă rog să votați.

A.DA 12/14
B.NU 0/14
C.ABȚINERE 0/14
No Answer 2/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau			
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel			
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: DI. Bizău și dl. Gavra.

DI. Bizău: Pentru.

D-na secretar: Ok, dl. Bizău verbal, pentru.

DI. președinte de ședință: DI. Gavra?

DI. Gavra: Pentru.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc.

D-na secretar: 14 voturi pentru.

Dl. președinte de ședință: Și acum supun la vot proiectul nr. 17, cu amendamentele propuse. Vă rog să votați acum.

A.DA 13/14
B.NU 0/14
C.ABȚINERE 0/14
No Answer 1/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau			
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: Dl. Bizău.

Dl. Bizău: Pentru, dar are ceva, când vreau să votez se întâmplă ceva, nu știu ce se întâmplă.

D-na secretar: 14 voturi pentru, din care 1 verbal, al d-lui Bizău.

Dl. președinte de ședință: Deci proiectul a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 13 electronic și 1 verbal, dl. Bizău. **Hotărârea nr. 214/2024.**

18.Proiect de hotărâre privind respingerea Plângerii Prealabile formulată de către S.C. Bilardi Product S.R.L. prin S.C.P.A. Adrian Pop, Avram și Asociații, Baia Mare, str. Bld. Regele Mihai I, nr. 25, ap. 10, jud. Maramureș, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare cu nr. 15302/20.03.2024, împotriva Hotărârii de Consiliu Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de Fezabilitate - S.F. pentru obiectivul de investiții PIAȚA REVOLUȚIEI, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I -Aviz favorabil 6-0-0
Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 18. Aviz favorabil Comisia I și III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 18. Vă rog să votați.

A.DA 12/14
 B.NU 0/14
 C.ABȚINERE 1/14
 No Answer 1/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Cămpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel			X
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel			
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Roman votează verbal abținere.

D-na secretar: DI. Roman?

DI. Roman: Da, nu mi-a apărut votul. Mă abțin.

D-na secretar: 12 voturi pentru și 2 abțineri.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 12 voturi pentru și 2 abțineri.
Hotărârea nr. 215/2024.

19.Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul [REDACTED] împotriva HCL nr. 521/2017, HCL nr. 506/2019, HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 5/2022, HCL nr. 6/2022 și HCL nr. 525/2022

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-2

Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 19. Aviz favorabil Comisia I și aviz favorabil Comisia III. Discuții? Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 19. Vă rog să votați.

A.DA 12/14
 B.NU 0/14
 C.ABȚINERE 1/14
 No Answer 1/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Cămpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		

Pop Mariana	X		
Varga Cornel			X
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel			
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. Gavra: Nu am votingul, dl. președinte. Pentru.

D-na secretar: Ok. 13 voturi pentru și 1 abținere. **Hotărârea nr. 216/2024**

Dl. președinte de ședință: Mulțumim dl. Gavra.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către dl. deputat Zetea Gabriel Valer a spațiului S2 cu suprafața utilă de 57,20 mp situat în Bd Republicii nr.62, pentru organizarea și funcționarea cabinetului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 20. Comisia I și Comisia II aviz favorabil. Discuții? Întrebări?

Dl. Gavra: Vă rog dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog dl. Gavra.

Dl. Gavra: Stimați colegi, am văzut ieri în mass-media un articol de presă prin care se atrăgea atenția asupra faptului că pe acea locație, care se dorește a fi închiriată de către dl. deputat Gabriel Zetea și orice deputat are posibilitatea legală să închirieze astfel de spații, dar spațiul respectiv deja era colantat ca și sediu de campanie. Cred că s-au cam grăbit, trebuia să înceapă colantarea după această ședință, pentru că noi, consilierii locali practic, am luat în derâdere votul nostru, crezând că gata, se votează, putem colanta cu săptămâni înainte. Am fost ieri la fața locului, că n-am vrut să cred acel articol, am văzut că deja este colantat. De aceea, eu și colegii mei din PNL ne vom abține. Votam pentru dacă nu se făceau deja lucrări acolo, colantări pe geamuri. Votam pentru în momentul, în momentul de față nu putem să votăm pentru, când s-au făcut înainte ca noi, votul nostru să conteze. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. Cotos, vă rog.

Dl. Cotos: Mulțumesc dl. președinte. Votul meu o să fie împotriva, tot din motivul pe care l-a expus dl. Gavra, deși în comisie am votat pentru, dar dacă nu se grăbeau colegii de la PSD, cu siguranță votul meu era pentru, însp eu voi vota împotriva.

Dl. președinte de ședință: Dl. Pop Leontin, vă rog.

Dl. Pop Leontin: Deci noi avem, suntem în fața unei chestii legale, de a încredința un cabinet unui deputat și a unui fapt electoral. Acum e o situație, deci ce are de a face, până la urmă ar trebui, știu eu,

alte măsuri să fie, nu aceea de a ne pune în situația să nu votăm o chestie legală. Scrie undeva, d-na secretar, că nu are voie omul să își pună? Trebuie sancționat electoral. Asta ar trebui să știe electoratul și să îl sancționeze, dar nu putem să nu votăm o chestie legală, cerută. D-na secretar.

D-na secretar: Da, dl. Pop.

DI. președinte de ședință: Dacă este legal sau ilegal.

DI. Pop Leontin: Este legalitate, care influențează ca să nu?

D-na secretar: Proiectul pe care îl aveți în față pentru dezbateră și vot, este conform legii parlamentarilor și a regulamentului, orice parlamentar, deputat sau senator are dreptul la un cabinet în teritoriu. Mai mult, eu nu pot să vă spun, nici cu ce s-a colantat, nici cu ce, nici când.

DI. Pop Leontin: Eu asta ziceam. Pe noi ne interesează formula legală de atribuire, în rest, își aduce el serviciu sau deservicii. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Dacă nu mai sunt discuții, vă rog să retrageți, dl. Leontin, mâna. D-na Câmpan Mihaela, vă rog.

D-na Câmpan: Consider că și noi trebuie să votăm oportunitatea acestui proiect și mai mult de atât, dacă și ceilalți parlamentari au avut acordul nostru, mi s-ar părea normal și noi să-i acordăm votul. Voi vota pentru. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul nr. 20. Vă rog să votați.

A.DA	7/14
B.NU	1/14
C.ABȚINERE	5/14
No Answer	1/14

	A	B	C
Cotos Robert		X	
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau			
Crișan Romeo			X
Marincas Ioana			X
Gavra Bogdanel			X
Lupsa Stefan			X
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu			X
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: Dl. Bizău?

DI. Bizău: Pentru, dar are ceva, se întâmplă ceva când vreau să votez. Nu știu, din cauza mea, din cauza aplicației, nu știu.

D-na secretar: Eventual să vă deconectați și să vă reconectați, dl. Bizău. 8 voturi pentru, 7 electronice, 1 verbal al d-lui Bizău, 1 împotrivă și 5 abțineri. Proiectul nu a trecut.

DI. Gavra: Vă rog să afișați votul.

DI. președinte de ședință: Deci proiectul a căzut.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr. 16, sc. B, et. 2, ap. 20, către doamna [REDACTAT] în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1370/29.12.2014 prelungit prin act adițional nr. 8/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 21. Aviz favorabil Comisia I, II și III. Discuții, întrebări?

D-na secretar: Îmi pare rău și acest proiect ar trebui să îl amânați. Dacă până la finalul ședinței veți întruni cvorumul necesar supunerii la vot, dacă nu, va rămâne pe altă ședință, pentru că este necesar tot de 16 voturi.

DI. președinte de ședință: Bun, atunci se amână proiectul 21.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare pe str. Monetariei nr.4A ,apart. nr.1, înscrisă în C.F nr.131928-C1-U1 Baia Mare cu suprafața utilă de 47,5 mp, către d-na [REDACTAT] având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 22. Și acesta?

D-na secretar: Da, pentru că este vorba de încheierea unui contract de vânzare-cumpărare.

DI. președinte de ședință: Amânat și proiectul nr. 22.âm

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare, str. Monetariei nr.4A apart.nr.2, înscrisă în C.F nr.131928-C1-U2 Baia Mare cu suprafața utilă de 38,00mp, către d-na [REDACTAT] având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

DI. președinte de ședință: Proiectul 23. Și acesta e la fel. Și proiectul 23, amânat.

D-na secretar: Poate până la finalul ședinței, se vor reconecta.

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuinței cu două camere și dependințe, situată în Baia Mare, str. Păltinișului nr. 82/39

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0
 Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 24. Aviz favorabil, Comisia I, II și III. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul 24. Vă rog să votați.

A.Da 14/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 0/14
 No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 14 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 14 voturi pentru. **Hotărârea nr. 217/2024.**

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de

Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 1.138 mp, situat în Baia Mare, str. Mărgeanului, nr. 3A, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 25. Aviz favorabil, Comisia I și II.

DI. Bizău: Nu trebuie 16 voturi și aici?

D-na secretar: Este doar aprobarea întocmirii raportului de evaluare. Nu se aprobă vânzarea, prin acest proiect.

DI. Bizău: Ok.

DI. președinte de ședință: Vă rog să votați acum.

A. Da	14/14
B. Nu	0/14
C. Abținere	0/14
No Answer	0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 14 voturi pentru. **Hotărârea nr. 218/2024.**

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a terenului în suprafață de 30mp, aflat în proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, Bd. Decebal, nr. 9, în favoarea numitei

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 26. Aviz favorabil, Comisia I și II. Discuții, întrebări? Nu sunt.

Supun la vot proiectul nr. 26.

A.Da 13/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 0/14
 No Answer 1/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Leontin			
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. Gavra: Până se votează, dacă îmi dați voie, dl. președinte.

D-na secretar: Dl. Pop Leontin, vă rugăm să vă exprimați votul.

Dl. Pop Leontin: Sunt pentru.

D-na secretar: 14 voturi pentru, din care 1 verbal, al dl. Pop Leontin. **Hotărârea nr. 219/2024.**

Dl. Gavra: Dacă îmi da voie dl. președinte.

Dl. Varga: Sigur, dl. Gavra. Vă rog.

Dl. Gavra: Au trecut doar 3 zile, de la ultima ședință de Consiliu Local, când colegii Radu Ardelean și Pop Claudiu erau foarte vehemenți, împotriva colegilor mei de la PNL, că sunt într-o conferință de presă, sau live, și nu participă la ședința de Consiliu Local. Iată că după 3 zile, dl. Radu Ardelean este live, mă așteptam ca dl. Pop Claudiu să fie și de această dată, foarte vehement, împotriva dl. Radu Ardelean, că atunci ne spuneau cât ne interesează pe noi băimărenii, cât de mult ne interesează să fim în emisiuni, iată cât de repede se întoarce roata. Mulțumesc.

Dl. Varga: D-na Câmpan, vă rog.

D-na Câmpan: Replică, pt dl. Bogdan. Bogdanel Gavra, consilier local, spre deosebire de colegii dvs., ceilalți, dl. Radu Ardelean nu se află în ședință.

Dl. Gavra: Corect, dar și colegi de ai mei nu au fost în ședință, și au fost muștruluiți, că este mai important o conferință de presă, decât să se afle în ședință de Consiliu Local. Același lucru l-am spus și acum, este mai important să participe la o emisiune, decât să fie împreună cu colegii. Mulțumesc.

D-na Câmpan: Și-a asumat acest lucru, și a ieșit din ședință. Mulțumesc.

Dl. Varga: Dl. Pop Claudiu, vă rog.

DI. Pop Claudiu: Dl. președinte, doresc și eu să iau cuvântul. Dl. Gavra susține un neadevăr, situația este cu totul alta, oamenii despre care vorbește, în momentul de față, nu se află în ședință. Situația era cu totul alta, vineri, când oamenii respectivi erau în ședință, prezenți, și într-un live, în care se vedea clar că nu aveau telefoanele la ei. Deci e cu totul altă situație. Mulțumesc. O zi bună.

DI. Varga: Mulțumesc și eu. Proiectul a trecut.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 106 mp, aferent extindere apartament și rampă de acces pentru persoane cu handicap, situat în Baia Mare, str. Culturii, nr. 13/1, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. Pap intră în ședință.

DI. președinte de ședință: Supun la vot proiectul 27. Aviz favorabil, Comisia I și II. Discuții, întrebări: Dacă nu, supun la vot proiectul 27.

D-na secretar: S-a reconectat și dl. Pap. Sunteți în cvorum de 15.

A.Da 15/15
B.Nu 0/15
C.Abținere 0/15
No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Pap: Stimate președinte de ședință, eu o să trebuiască să mai părăsesc ședința, dar cât pot, rămân, ca să asigur și cvorumul, să fiu și aproape de proiectele pe care le avem pe ordinea de zi. Dar să știți că va trebui să mai ies, de-a lungul ședinței. Mulțumesc din suflet.

DI. președinte de ședință: Mulțumim. Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 220/2024.**

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 79/87 mp, situat în Baia Mare, str. Gării, nr. 1, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-1-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 28. Aviz favorabil, Comisia I și II. Vă rog să votați acum. Discuții, întrebări?

A.Da 14/15

B.Nu 0/15

C.Abținere 0/15

No Answer 1/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo			
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Crișan: Crișan sunt, pentru. Îmi cer scuze, nu mi-a apărut votingul.

D-na secretar: 14 voturi electronice, și dl. Crișan, verbal. 15 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Deci proiectul a fost adoptat cu 14 voturi pentru eelctroncie. și 1 verbal, dl. Crișan. Hotărârea nr. 221/2024.

29. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare a apartamentului cu 3 camere și dependințe cu suprafața utilă de 55,37mp situat în Baia Mare, str. Melodiei nr. 9/6, din imobilul înscris în C.F nr. 100403, nr. topo 2813/94, proprietatea Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către titulara contractului de închiriere d-na [REDACTED]

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul 29. Îl amânăm.

Proiectul nu se supune la vot din lipsă de cvorum.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare și vânzarea apartamentului din proprietatea statului aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Paltinisului nr. 81A/29, către titulara contractului de închiriere

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 30. Aviz favorabil, Comisia I, II și III. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 30.

A.Da 14/15
B.Nu 0/15
C.Abținere 0/15
No Answer 1/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau			
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. Bizău: Pentru.

D-na secretar: 15 voturi pentru.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru, 14 electronic, 1 verbal, dl. Bizău. Hotărârea nr. 222/2024.

31.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, aferent acces din exterior la biroul notarial situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 27

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 31. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 31. Vă rog să votați acum.

A.Da 15/15
 B.Nu 0/15
 C.Abținere 0/15
 No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 223/2024.**

32. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, ocupat de acces la salon de coafura și cosmetică, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 7

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 32. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul 32. Vă rog să votați.

A.Da 14/15
 B.Nu 0/15
 C.Abținere 0/15
 No Answer 1/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		

Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel			
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. Roman: Roman sunt, pentru.

DI. președinte de ședință: 15 voturi pentru. Proiectul nr. 32 a fost adoptat. **Hotărârea nr. 224/2024.**

33. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 22 mp, ocupat de extindere la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Decebal, nr. 17

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 33. Aviz favorabil, Comisia II. Disucții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul 33. Vă rog să votați acum.

A.Da 15/15
 B.Nu 0/15
 C.Abținere 0/15
 No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 225/2024.**

34. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 27mp, strada G. Coșbuc, nr. 1, în vederea concesiunii sau închirierii acestuia

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 5-1-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 34. Aviz favorabil, Comisia II.

DI. Pap: Dacă îmi permiteți, dl. președinte, am o scurtă intervenție, că apoi trebuie să părăsesc. Deci la acest proiect, la proiectul 39 și proiectul 41, toate cele 3 proiecte sunt de aceeași categorie, e vorba de aprobarea unor extinderi, pe spațiul verde, în fața blocurilor. Din punctul meu de vedere, n-am să votez și nu sunt de acord cu așa ceva, și am spus-o de la începutul mandatului meu de consilier. Unu la mână, nu vreau să ne întoarcem în anii 90, când s-au făcut acele extinderi haotice, pe care le vedem zi de zi, și sunt o pată, din punct de vedere arhitectural, pentru orașul nostru. Și doi la mână, nu sunt de acord cu pierderea niciunui mp de spațiu verde, pentru că aceste extinderi se fac în detrimentul spațiilor verzi. Ba mai mult, la proiectul 39, sau 41, se propune și tăierea unor copaci mari. Mulțumesc frumos. Deci nu am să votez, și am rugămintea către colegii consilieri, să nu gireze cu votul lor această politică de extinderi. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Și eu mulțumesc. Supun la vot proiectul nr. 34. Vă rog să votați.

A. Da 11/15
B. Nu 2/15
C. Abținere 2/15
No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana			X
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana			X
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel		X	
Pop Leontin	X		
Pap Zsolt		X	
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 11 voturi pentru, 2 împotrivă și 2 abțineri.

DI. președinte de ședință: Proiectul nu a fost adoptat.

35. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Baia Mare, str. Gării nr. 5 în vederea edificării unei extinderi la spațiul comercial proprietatea SC HELVIA - RETO SRL

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. Pop Leontin părăsește ședința.

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 35. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul 35. Vă rog să votați acum.

A.Da 13/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 1/14
 No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana			X
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 13 voturi pentru și 1 abținere.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 226/2024.**

D-na secretar: DI. Pop Leontin a părăsit ședința.

36. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7mp, ocupat de acces la boxele aferente ap. 35, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 11

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 36. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă mnu sunt, supun la vot proiectul nr. 36. Vă rog să votați.

A.Da 13/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 1/14
 No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana			X
Gavra Bogdanel	X		
Lupsa Stefan	X		

Roman Gabriel	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 13 voturi pentru și 1 abținere.

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 227/2024.**

37. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 20

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 37. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați acum.

A. Da	14/14
B. Nu	0/14
C. Abținere	0/14
No Answer	0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Lupșa Stefan	X		
Roman Gabriel	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 14 voturi pentru. **Hotărârea nr. 228/2024.**

38. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a terenului în suprafață de 4080 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 126597 Baia Mare, nr. cadastral 126597

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Dl. Lupșa părăsește ședința.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 38. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 38. Vă rog să votați acum. Colegul Lupșa a părăsit ședința. Suntem 13, dl. Gavra.

A.Da 13/13
 B.Nu 0/13
 C.Abținere 0/13
 No Answer 0/13

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Pop Mariana	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Roman Gabriel	X		
Pap Zsolt	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

Dl. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 13 voturi pentru. **Hotărârea nr. 229/2024.**

39. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 33 mp, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 26

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 5-1-0

Dl. Ardelean și dl Pop Leontin intră în ședință.

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 39.

D-na secretar: La proiectul nr. 39, beneficiarul ar dori să ia cuvântul, dacă îi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Da, vă rog. Stimați colegi, o să-i dau cuvântul beneficiarului, care a fost și în comisia de urbanism. Am o rugămintă la dvs., scurt și la obiect. Aveți cuvântul.

Dl. beneficiar: Bună ziua. Mă numesc O.T., și am venit în fața dvs., deoarece acest proiect a fost supus și anul trecut, tot în luna mai, și am avut aviz negativ, cu 10 voturi pentru, 1 împotriva și 11 abțineri, Având în vedere că au fost 11 abțineri, bănuiesc că au fost unele neclarități sau dubii. Dacă e nevoie să dau vreo explicație, sunt aici, cu mare drag.

Dl. președinte de ședință: Colegii din Comisia II, dl. Pap sau dl. Crăciun, că avizul e favorabil.

Dl. Crăciun: Da. Eu am susținut și în comisie, e spațiu comercial, am mai dat la spații comerciale, la cabinete, trebuie oamenii să-și desfășoare activitatea, trebuie să fim cu zona de business, să ne bucurăm, că se încurajează activitățile. Mulțumesc.

Dl. Pap: Dl. președinte, eu mi-am expus părerea, la proiectul 35, susțin în continuare acest lucru, nu sunt de acord cu asemenea dezvoltări, mi se pare că nu asta este cheia dezvoltării urbane din Baia Mare, și nici cea a mediului de afaceri, cum a specificat adineauri dl. Crăciun. Nici vorbă de așa ceva. Nu asta este soluția. Nu așa vrem să salvăm orașul.

Dl. președinte de ședință: Ok. Vă mulțumesc. Aveți cuvântul.

Dl. beneficiar: Sunt 2 copaci, dar eu, aici, de față cu dvs., cu siguranță o să trebuiască să plantez alții, după cum vedeți, unul e uscat, micuț, celălalt, sunt bătrâni ambii, așa că eu cred că decât 2 uscați, mai bine alții plantați, din nou. Din ce am înțeles de la d-na arhitect, mi se va impune să plantez alții.

Dl. președinte de ședință: Am o întrebare, dvs. aveți un apartament, sau spațiu?

Dl. Pap: Până la urmă, e vorba de principii.

Dl. președinte de ședință Am înțeles, dl. Pap.

Dl. Pap: Nu e vorba de fiecare caz, în parte. Și mai ales, e vorba de viziunea pe care o avem, în ceea ce privește dezvoltarea orașului. Continuăm cu ce am făcut în anii '90, sau schimbăm radical viziunea? Despre asta e vorba. Adică putem să facem mai mult, sau nu putem să facem mai mult de atât. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. beneficiar: Despre PUD, din ce am vorbit cu d-na arhitect, mi s-a spus că mai întâi trebuie făcută dezmembrarea, ca să fie terenul, și după aia, PUD-ul pentru construcție, dar avem avizul tehnic pentru PUD. De la OCPI, asta înseamnă că totul este în regulă. Documentele sunt în regulă, și s-ar putea cosntrui. Având totul în regulă, eu când am început acum 3, 4 ani, am venit la primărie, mi s-a dat o listă cu unele condiții, cred că le îndeplinesc. Altfel, nu mă apucam, dacă nu le îndeplineam.

Dl. președinte de ședință Dacă mai sunt discuții, întrebări?

Dl. Bizău: Dl. Varga?

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Bizău.

Dl. Bizău: Nu contează afacerea mică, mare, cine face o afacere își asumă multe riscuri. Trebuie să ajutăm omul de afaceri, că e mare sau mic. Eu voi vota pentru.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles, mulțumesc. Alte discuții, întrebări? Dacă nu, supun la vot proiectul 39. Vă rog să votați acum.

A. Da 13/15
B. Nu 1/15
C. Abținere 1/15
No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		

Gavra Bogdanel		X					
Roman Gabriel		X					
Pap Zsolt				X			
Ardelean Radu		X					
Pop Mariana						X	
Pop Leontin		X					
Crăciun Ovidiu		X					
Claudiu Pop		X					

D-na secretar: 13 voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere.

DI. președinte de ședință: Spor la treabă. Aș vrea să văd copaci plantați acolo. **Hotărârea nr. 230/2024.**

DI. Pap: Afișați un pic votingul. Vă rog. Mulțumesc.

40. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13mp, situat în Baia Mare, strada G. Coșbuc nr. 9

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Trecem mai departe. Proiectul nr. 40. Suntem în cvorum de 15. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul 40. Vă rog să votați acum.

A.Da 15/15
B.Nu 0/15
C.Abținere 0/15
No Answer 0/15

	A	B	C		
Cotos Robert		X			
Câmpan Mihaela		X			
Varga Cornel		X			
Annemariehordau		X			
Simion Bizau		X			
Crișan Romeo		X			
Marincas Ioana		X			
Gavra Bogdanel		X			
Roman Gabriel		X			
Pap Zsolt		X			
Ardelean Radu		X			
Pop Mariana		X			
Pop Leontin		X			
Crăciun Ovidiu		X			
Claudiu Pop		X			

D-na secretar: 15 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 231/2024.**

41. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la

domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, pe care urmează a se edifica o extindere, la apartamentul nr. 2, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 54

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II- Aviz nefavorabil 0-3-3

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 41. Aviz nefavorabil, Comisia II. Dacă mai sunt discuții, întrebări? Dacă nu, supun la vot.

DI. Pap: Aceeași idee, pe care am expus-o la proiectul 35 și proiectul 39. Și la acest proiect. Mulțumesc. Voi vota împotriva.

DI. președinte de ședință: Supun la vot proiectul nr. 41. Vă rog să votați.

A.Da 8/15
B.Nu 2/15
C.Abținere 5/15
No Answer 0/15

	A	B	C
Cotos Robert		X	
Câmpan Mihaela			X
Varga Cornel			X
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Roman Gabriel			X
Pap Zsolt		X	
Ardelean Radu			X
Pop Mariana			X
Pop Leontin	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 8 voturi pentru, 2 împotriva și 5 abțineri.

DI. președinte de ședință: Proiectul nu a trecut. Ca să nu zică dl. Gavra, colegul meu, că nu am zis corect. DI. Gavra, sunteți de acord?

DI. Gavra: Da, total de acord. La ultima ședință, dl. Varga, cum să nu fiu de acord.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc frumos. Ultima ședință, ca și președinte, dl. Gavra. Să nu înțelegem greșit.

DI. Gavra: Ca și președinte, bineînțeles.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc.

42.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7 mp, aferent deschidere acces din exterior la boxa subsol, situat în municipiul Baia Mare, b-dul Republicii, nr. 1

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 42. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 42. Vă rog să votați acum.

A.Da 13/15
 B.Nu 0/15
 C.Abținere 0/15
 No Answer 2/15

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau			
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Roman Gabriel	X		
Pap Zsolt	X		
Ardelean Radu	X		
Pop Mariana			
Pop Leontin	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na Pop Mariana: Votul meu este pentru. N-am reușit să trimit.

DI. președinte de ședință: Mulțumim, d-na Pop.

D-na secretar: DI. Bizău?

DI. Bizău: Pentru.

D-na secretar: 15 voturi pentru.

DI. președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat cu 15 voturi pentru. **Hotărârea nr. 232/2024**

43. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de parcelare în 3 loturi, a terenului proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe strada Rozelor nr. 10

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II - - Aviz favorabil 6-0-0

DI. Pap părăsește ședința.

DI. președinte de ședință: Proiectul 43. Aviz favorabil, Comisia II. Discuții, întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul nr. 43. Vă rog să votați acum.

A.Da 14/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 0/14
 No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Roman Gabriel	X		
Ardelean Radu	X		
Pop Mariana	X		
Pop Leontin	X		
Crăciun Ovidiu	X		
Claudiu Pop	X		

D-na secretar: 14 voturi pentru. dl. Pap a părăsit ședința.

Dl. președinte de ședință: Dl. Pap a părăsit ședința, 14 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 233/2024.**

44.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în trei loturi a terenului în suprafață de 19.973 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 134714 Baia Mare, nr. cadastral 134714, în vederea realizării unui schimb de terenuri între Municipiul Baia Mare și dl. [REDACTED] căsătorit cu [REDACTED]

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

Dl. președinte de ședință: Și ultimul proiect de pe ordinea de zi, și mai avem să revenim la celelalte 4. Aviz favorabil, Comisia II. Supun la vot proiectul nr. 44. Vă rog să votați acum.

A.Da 14/14
 B.Nu 0/14
 C.Abținere 0/14
 No Answer 0/14

	A	B	C
Cotos Robert	X		
Câmpan Mihaela	X		
Varga Cornel	X		
Annemariehordau	X		
Simion Bizau	X		
Crișan Romeo	X		
Marincas Ioana	X		
Gavra Bogdanel	X		
Roman Gabriel	X		
Ardelean Radu	X		
Pop Mariana	X		

Pop Leontin		X			
Crăciun Ovidiu		X			
Claudiu Pop		X			

DI. președinte de ședință: Dacă revine dl. viceprimar, și încă câțiva. Dacă nu, putem să le retragem noi de pe ordinea de zi, sau cum spune regulamentul și legea?

D-na secretar: Codul spune că, dacă pe parcursul desfășurării ședinței, nu este întrunită majoritatea legală necesară pentru adoptarea proiectului de hotărâre, președintele amână votarea, până la întrunirea acesteia.

14 voturi pentru. **Hotărârea nr. 234/2024.**

DI. președinte de ședință: Deci amânăm proiectele, care nu îndeplinesc cele 16 voturi. Trebuie să spunem care sunt proiectele? Proiectul nr. 16, nr. 19, nr. 22. DI. Roman Gabriel, vă rog.

DI. Roman: Bună ziua. Aș vrea să iau cuvântul, să aduc la cunoștința colegilor mei, pentru că este vorba despre un pod în Firiza, de care depind mai multe familii, care este în administrarea fostului A.C.H., cum era pe vremuri, hidroconstrucția, ar trebui să ne mobilizăm pentru a face o îndemână cetățenilor.

DI. președinte de ședință: DI. Roman, cu mare drag, dar colegii dvs., sau ai noștri, nu sunt în ședință.

DI. Roman: Doar am precizat lucrul acesta.

DI. președinte de ședință: Nu avem cvorum, de 16. Știți că e înstrăinare.

DI. Roman: Am făcut un apel colegilor.

DI. președinte de ședință: Dacă pot, mai așteptăm puțin, dacă pot.

DI. Roman: Bine, mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Și eu mulțumesc.

DI. Bizău: DI. Varga, dacă îmi dați voie.

DI. președinte de ședință: Sigur, dl. Bizău. Cum să nu.

DI. Bizău: DI. Varga, cu tot respectul, dacă ați urmări o ședință de la Oradea, se vorbește în comisii, nu se fac anchete în timpul ședinței. Noi am terminat de mult cu această ședință. Aici, vă reproșez dvs., dl. Varga, și colegilor care vorbesc, se aud vorbind și fac campanie electorală. Un pic de respect pentru cetățenii care ne ascultă, și cetățenii pentru care trebuie să votăm aceste proiecte. Începem la ora 10:00, e aproape ora 01:00, 3 ore, din care mai mult de jumătate din ședință, s-au vorbit vorbe. Și își fac campanie electorală. Ar trebui, un pic de jenă, să avem, colegii care fac așa ceva, de la ce partide sunt.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, dl. Simi. Eu îmi asum responsabilitatea, știți că sunt un băiat responsabil, și nu mă dau la o parte. Îi dau cuvântul și d-nei secretar, că a cerut cuvântul la sfârșit de ședință. Vă rog, d-na secretar. Vă ascultăm.

D-na secretar: Doresc să vă aduc la cunoștință că, chiar înainte de a începe ședința, colegii de la Direcția Juridică mi-au comunicat faptul că dl. Buhan Horia, împreună cu Uniunea Salvați România, filiala județeană, a atacat în instanță Hotărârea nr. 14, prin care ați respins plângerea prealabilă cu privire la schimbarea viceprimarilor. Mă rog, a viceprimarului care exercită atribuții de primar. Asta înseamnă că în 25 de zile de la primirea citației, respectiv din data de 23.04, trebuie depusă întâmpinare. Colegii de la

juridic m-au rugat să vă comunic și să aveți în vedere dacă doriți ca reprezentarea să se facă prin Direcția Juridică, sau doriți să se angajeze avocat în cauză. Acțiunea în contencios este formulată de către dl. Buhan, împreună cu USR, prin avocat Societatea Adrian Pop, Avram și Asociații.

Dl. Bizău: Păi dl. Buhan nu este la PNL? Nu mai are niciun efect. În al doilea rând, la primul termen, mergem fără avocat, și vedem ce se întâmplă.

D-na secretar: Ok. Cum decideți. ideea este că colegii de la juridic m-au rugat. O să vă comunic și acțiunea, după ce se termină ședința, pe e-mail.

Dl. președinte de ședință: Trebuie să supun la vot?

Dl. Bizău: Dl. Varga, la prima ședință, merge fără avocat. Și după aia, vedem, hotărâm până la urmă.

Dl. președinte de ședință: Dl. Roman, vreți să luați cuvântul, sau ați rămas cu mâna ridicată, de la celălalt proiect? D-na Câmpan Mihaela, am văzut că vreți să luați cuvântul.

D-na Câmpan: D-na secretar, dacă dl. Buhan este la un alt partid, sau poate peste câteva zile va fi la un alt partid, și tot așa, mai este, din punct de vedere juridic, legal demersul?

D-na secretar: D-na Câmpan, dreptul la justiție o are orice persoană.

Dl. președinte de ședință: Până în 26 octombrie, este la USR.

D-na Câmpan: Acum am înțeles că a trecut la un alt partid.

Dl. președinte de ședință: Dl. Gavra, că dvs. vorbeați tot în numele colegilor de la PNL, există vreo explicație sau vreun răspuns, la ceea ce se întâmplă?

Dl. Gavra: Din punctul meu de vedere, ceea ce spunea d-na secretar, e perfect valabil, și ceea ce spunea dl. Bizău, în sensul că sunt de acord să mergem cu colegii de la Direcția Juridică, să ne apărăm, iar în apărare, vom utiliza toate metodele, inclusiv faptul că, între timp, dl. Buhan a devenit membru al Partidului Național Liberal, dacă juriștii consideră că ne ajută, să ne apărăm cum trebuie.

Dl. președinte de ședință: Întrebarea mea este, d-na secretar, dacă cineva din alt partid își face adeziune, ca să poată candida, nu-și pierde mandatul?

D-na secretar: Nu, pentru că s-a dat o derogare, toți care candidează pe listele altor partide, având în vedere că s-au comasat alegerile, nu-și pierd mandatul.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles. Mulțumesc mult.

Dl. Bizău: Ar fi trebuit să știți, că și dvs. v-ați fi pierdut mandatul.

Dl. președinte de ședință: Nu vă faceți probleme, că alianța PMP nu mai funcționează. Eu, cu dl. Pop Adrian și dl. Gavra, am fost liberi de acum 4 ani.

D-na secretar: Sunteți în cvorum de 13.

Dl. Gavra: Dacă îmi dați voie, în încheiere.

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. Gavra: Cred că până la sărbători nu știu dacă vom mai avea ședință, nu, d-na secretar?

D-na secretar: Nu, cu siguranță nu, că nu mai avem când.

Dl. Gavra: De aceea, doresc colegilor consilieri, colegilor din executiv, băimărenilor, să le transmit Sărbători frumoase, cu liniște, cu pace, cu bucurie, și să ne vedem sănătoși după Sărbătoarea Invierii Domnului. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Și eu vreau să vă mulțumesc frumos că m-ați acceptat și m-ați votat ca să fiu președinte de ședință 3 luni de zile, cu bune, cu rele, cu nemulțumiri, cu mulțumiri. Sunt mândru că fac parte din Consiliu, că suntem colegi. Și eu vreau să vă spun Sărbători frumoase, binecuvântate, Hristos a înviat! Și băimărenilor, tuturor, Sărbători binecuvântate. Vă mulțumesc pentru participare. D-na secretar, vreți să mai spuneți ceva?

D-na secretar: Să anunțăm cvorumul de final, sunt 12 prezenți: d-șoara Hordău, dl. Bizău, dl. Claudiu Pop, dl. Gavra, dl. Cotos, dl. Crăciun, d-șoara Marinceaș, d-na Câmpan, dl. Pop Leontin, d-na Pop Mariana, dl. Varga și dl. Roman. 12. Pentru proiectele care necesitau 16 voturi.

Dl. președinte de ședință: Nu mai putem să le reluăm. Vor reveni pe ordinea de zi, la o ședință următoare. Vă mulțumesc. O zi frumoasă.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan

Președinte de ședință,
Varga Cornel